

**AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO
DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA RECOVERY ROOM
PRESSO IL BLOCCO OPERATORIO DEL PADIGLIONE CURE
DELL’A.O.U. SAN LUIGI GONZAGA DI ORBASSANO (TO)**

**PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL’ART. 50, COMMA 1, LETT.
C), DEL D.LGS. 36/2023**

**CIG A040A9FCAC
CUP E82C23000180002**

Con Deliberazione del Commissario a contrarre n. 417 del 22.12.2023 l’AOU San Luigi Gonzaga (di seguito “Amministrazione”), ha indetto una procedura negoziata, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. c), del D.Lgs. 36/2023 (di seguito “Codice”), per l’affidamento dei lavori di realizzazione di una nuova recovery room presso il blocco operatorio del Padiglione Cure dell’A.O.U. San Luigi Gonzaga di Orbassano (TO).

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere le manifestazioni di interesse al fine di favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici, in modo non vincolante per l’Amministrazione. L’unico suo scopo è quello di individuare operatori economici di cui all’art. 65 del Codice dai quali acquisire, tramite procedura negoziata, le offerte per la realizzazione dei lavori oggetto del presente avviso.

La presente fase della procedura nonché la successiva fase ad invito della procedura verrà gestita mediante la **piattaforma telematica SINTEL**. Ciascun operatore economico dovrà pertanto essere registrato alla predetta piattaforma secondo le modalità previste dalla medesima.

Di seguito si riportano le principali informazioni sulla procedura di affidamento:

Oggetto:

La procedura ha per oggetto l’affidamento dei lavori di realizzazione di una nuova recovery room presso il blocco operatorio del Padiglione Cure dell’A.O.U. San Luigi Gonzaga di Orbassano (TO), secondo quanto previsto nel progetto esecutivo posto a base di gara approvato con Deliberazione del Commissario n. 398 del 15/12/2023.

Il contratto è stipulato interamente “a corpo”.

Al fine di consentire agli operatori economici di valutare l’effettivo interesse alla partecipazione alla procedura di gara di cui al presente avviso, si allegano allo stesso i documenti tecnici relativi al progetto esecutivo.

Termini di realizzazione dei lavori:

I lavori dovranno essere conclusi entro **183 (centoottantatre) giorni**, naturali e consecutivi, dalla data di effettiva consegna degli stessi.

Ai sensi dell’art. 50, comma 6, del Codice, l’Amministrazione si riserva la facoltà di dare avvio anticipato ai lavori nelle more della stipula del contratto.

Importo dell'affidamento:

L'importo complessivo dell'affidamento oggetto della presente procedura, calcolato ai sensi dell'art. 14, commi 1, lett. a) e 4, del Codice, è pari ad € 414.595,32, di cui:

- € 383.113,39 per lavorazioni a corpo soggette a ribasso;
- € 31.481,93 per oneri di sicurezza da PSC non soggetti a ribasso d'asta.

I lavori oggetto di affidamento sono al netto di IVA e così individuati:

Cat.	Class.	Descrizione	Prev./Scorp.	%	Importo	Subappalto
OS30	I	Impianti elettrici	Prevalente	48,246	€ 200.026,92	49,99%
OG1	I	Opere edili	Scorporabile	24,246	€ 100.520,84	100%
OS3	I	Impianti idrico-sanitari	Scorporabile	17,460	€ 72.388,64	100%
OS28	I	Impianti termici e di condizionamento	Scorporabile	10,048	€ 41.658,92	100%
Totale				100,00	€ 414.595,32	

Si precisa che:

- in caso di partecipazione di operatore economico singolo, lo stesso dovrà, alternativamente:
 - a) essere in possesso di idonea qualificazione per tutte le categorie oggetto di lavorazione;
 - b) essere in possesso di idonea attestazione SOA per le lavorazioni rientranti nella categoria prevalente per un importo tale da comprende l'importo delle lavorazioni rientranti nelle categorie scorporabili, le quali potranno essere interamente subappaltate;
- in caso di partecipazione da parte di raggruppamenti temporanei (costituendi o costituiti) tutti i componenti del raggruppamento dovranno essere in possesso di idonea qualificazione per tutte le categorie oggetto di lavorazione ciascuno per la quota di lavori di propria competenza;
- in caso di partecipazione di consorzi si rimanda a quanto previsto dall'art. 67 del Codice.

Soggetti ammessi:

Sono ammessi a partecipare alla manifestazione di interesse (in forma singola e associata/aggregata) gli operatori economici individuati dall'articolo 65 del Codice e secondo le disposizioni riportate nel ridetto articolo, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli.

Ai soggetti costituiti in forma associata/aggregata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 67 e 68 del Codice.

Ai sensi dell'art. 68, comma 1, del Codice, è, inoltre, ammessa, secondo quanto ivi previsto, la partecipazione dei soggetti che intendono riunirsi o consorziarsi di cui all'art. 65, comma 2, lett. e) e f) del Codice.

Nel caso di partecipazione di operatori economici interessati a riunirsi in Raggruppamento temporaneo di operatori economici o interessarsi a consorziarsi deve essere presentata la dichiarazione di impegno con cui tutti i soggetti interessati che costituiranno il raggruppamento o il Consorzio dichiarano che, in caso di aggiudicazione, gli stessi costituiranno il raggruppamento o il

Consorzio con l'indicazione del soggetto individuato come mandatario/consorzio capogruppo, cui verrà conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza.

Ai sensi dell'art. 68, comma 14, del Codice, la partecipazione alla gara dei concorrenti in più di un raggruppamento o consorzio ordinario, ovvero in forma individuale qualora partecipino alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario, determina l'esclusione dei medesimi se sono integrati i presupposti di cui all'articolo 95, comma 1, lettera d), del Codice, sempre che l'operatore economico non dimostri che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali.

Ai sensi dell'art. 68, comma 15, del Codice è vietata l'associazione in partecipazione sia durante la procedura sia successivamente all'aggiudicazione.

La modifica dei consorzi e dei raggruppamenti è ammissibile nei termini indicati dall'art. 68, comma 17, e dell'art. 97 del Codice.

Ai sensi dell'art. 67, comma 4, ultimo periodo, del Codice, la partecipazione alla gara in qualsiasi altra forma da parte del consorzio designato dal consorzio offerente determina l'esclusione del medesimo se sono integrati i presupposti di cui all'articolo 95, comma 1, lettera d), del Codice, sempre che l'operatore economico non dimostri che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali, fatta salva la facoltà di cui all'articolo 97 del medesimo Codice.

Requisiti di partecipazione:

A pena di esclusione i soggetti interessati dovranno possedere i requisiti di seguito indicati (il possesso deve essere dichiarato mediante autocertificazione ai sensi del D.P.R. 445/2000), fermo restando che la presentazione della manifestazione di interesse in conformità al presente avviso non costituisce prova di possesso dei requisiti di ordine generale e speciale richiesti anche per la fase successiva dell'affidamento dei lavori, che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato in sede di procedura.

Requisiti di ordine generale

1) Possesso dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del Codice

Le dichiarazioni ai sensi degli artt. 94 e 95 del Codice potranno essere rese dal legale rappresentante sia per sé stesso, che in nome e per conto di tutti i soggetti alla stessa tenuti, ai sensi del comma 3 dell'art. 94 del Codice, al fine di una semplificazione e riduzione degli oneri documentali a carico dei partecipanti.

2) Iscrizione nell'Elenco Telematico dei Fornitori della piattaforma SINTEL **categoria OS30 classifica I o superiore**

Requisiti di ordine speciale

2) Requisiti di idoneità professionale

Iscrizione alla CCIAA nel Registro delle Imprese per attività corrispondente all'oggetto dei lavori, ai sensi dell'art.100, comma 1,lett.a), del Codice.

3) Requisiti di idoneità tecnica, idoneità organizzativa e di adeguata capacità economico-finanziaria

Possesso di attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi dell'art. 100, comma 4, del Codice e dell'Allegato II.12 del Codice per le categorie e le classifiche indicate al precedente **paragrafo “Importo dell'affidamento”**.

Indicazioni per i raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete, GEIE

I soggetti di cui all'art. 65 comma 2, lett. e), f), g) e h) del Codice devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

Alle Aggregazioni di imprese di rete, ai Consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i Raggruppamenti temporanei, in quanto compatibile.

I requisiti di idoneità professionale, così come i requisiti di ordine generale, devono essere posseduti da:

- ciascuna delle imprese raggruppate/raggruppande, consorziate/consorzianti o GEIE;
- ciascuna delle imprese aderenti al contratto di rete indicate come esecutrici e dalla rete medesima nel caso in cui questa abbia soggettività giuridica.

Quanto ai requisiti di idoneità tecnica, idoneità organizzativa e di adeguata capacità economico-finanziaria, ciascuna impresa partecipante al Raggruppamento temporaneo o al Consorzio ordinario deve possedere la qualificazione nella categoria e classifica adeguata alle opere che intende eseguire.

A pena di esclusione, ciascuna impresa deve essere qualificata per i lavori che intende eseguire.

I Raggruppamento di operatori economici devono indicare le percentuali di esecuzione di lavori che ciascuna impresa dovrà espletare.

Indicazioni per i consorzi di cooperative e di imprese artigiane e i consorzi stabili

I Consorzi di cui all'art. 65, comma 2, lettere b), c) e d) del Codice devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

I requisiti di idoneità professionale e di capacità generale devono essere posseduti dal consorzio e dalle imprese consorziate indicate come esecutrici.

Per il possesso dei requisiti di idoneità tecnica, idoneità organizzativa e di adeguata capacità economico-finanziaria, si applica l'art. 67 del Codice.

Si precisa che saranno ammessi a partecipare alla procedura negoziata oggetto del presente avviso gli operatori economici in possesso dei requisiti richiesti alla data di scadenza del termine di presentazione delle manifestazioni di interesse e iscritti alla piattaforma telematica SINTEL **per la categoria OS30 Classifica I o superiore** alla data di scadenza per la presentazione delle manifestazioni di interesse di cui al presente avviso.

Per maggiori informazioni e iscrizioni alla piattaforma Sintel si invita a consultare il sito internet www.ariaspa.it.

Modalità di partecipazione:

I soggetti registrati e accreditati in piattaforma dovranno presentare la propria manifestazione di interesse

entro e non oltre le ore 12.00 del giorno venerdì 12 gennaio 2024

I soggetti interessati dovranno presentare la propria richiesta ad essere invitati alla successiva fase della procedura di gara mediante l'invio, con le modalità e nei termini indicati nel presente avviso, apposita richiesta di invito, **firmata digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore economico ovvero da altro soggetto munito di idonei poteri**, contenente:

- a) **una dichiarazione sostitutiva (utilizzando modello di dichiarazione "Allegato A")**, ai sensi del D.P.R. 445/2000, del legale rappresentante dell'operatore economico o di soggetto munito di idonei poteri (in questo caso la domanda dovrà essere corredata da idonea documentazione atta a provare carica e poteri di firma del sottoscrittore) con la quale l'operatore economico medesimo attesti/indichi:
 - a) la forma di partecipazione alla procedura e, in caso di raggruppamento costituito o costituendo, l'indicazione della mandataria e della/e mandate/e, ai sensi dell'art. 68 del Codice nonché, in caso di consorzio, l'indicazione della/e impresa/e consorziata/ e esecutrice/i;
 - b) in caso di ricorso all'avvalimento di cui all'art. 104 del Codice, l'indicazione della/e impresa/e ausiliaria/e;
 - c) l'iscrizione alla C.C.I.A.A. indicando per quale attività l'impresa è iscritta, numero registro Ditte o rep. econ. amm.vo, numero iscrizione, data iscrizione, durata della ditta/data termine, forma giuridica, sede ditta (località/c.a.p.- indirizzo), Codice fiscale, Partita I.V.A.,
 - d) il/i nominativo/i (con qualifica, data di nascita e luogo di nascita) dei soggetti elencati all'art. 94, comma 3, del Codice;
 - e) di non rientrare in nessuna delle condizioni previste agli artt. 94 e 95 del Codice;
 - f) di essere iscritto alla piattaforma telematica Sintel per la categoria OS30 Classifica I;
 - g) di essere in possesso di attestazione SOA per la Categoria OS30 – Classifica I o superiore nonché di idonea qualificazione per le lavorazioni rientranti nelle categorie scorporabili;
 - h) l'indirizzo di posta certificata presso il quale ricevere tutte le successive comunicazioni.
- b) Copia delle attestazioni SOA di cui al precedente punto 1.g);
- c) Relazione contenente gli elementi per la valutazione dei criteri oggettivi di selezione di cui al successivo **paragrafo "Selezione dei partecipanti e criterio di aggiudicazione" (Allegato B)**.

Non verranno prese in considerazione richieste:

- **in forme diverse dall'invio di manifestazione d'interesse (vedi Allegato A);**
- **non presentate tramite piattaforma telematica SINTEL;**
- **prive della relazione di cui al precedente punto 3 (Allegato B).**

Eventuali comunicazioni inerenti la procedura ed eventuale documentazione saranno rese disponibili attraverso la funzionalità "Comunicazioni", presente sulla piattaforma SINTEL.

L'Amministrazione declina ogni responsabilità in ordine a disguidi tecnici o di altra natura che impediscano l'invio e la ricezione delle istanze entro il termine predetto.

Selezione dei partecipanti e criterio di aggiudicazione

L'Amministrazione inviterà alla successiva fase della presente procedura 10 (dieci) operatori economici, individuati tra quelli che abbiano validamente presentato manifestazione di interesse entro il termine e secondo le modalità descritte all'interno del presente avviso e che risultino in possesso dei requisiti di partecipazione richiesti.

Nel caso in cui le manifestazioni di interesse dovessero pervenire in numero superiore a 10, l'Amministrazione procederà alla selezione degli operatori da invitare alla successiva fase della procedura mediante i seguenti criteri oggettivi (rilevati dai dati di cui al predetto Allegato B), ai sensi dell'art. 2, comma 3, terzo periodo, dell'Allegato II.1 del Codice, valutati in ordine decrescente di importanza, coerenti con l'oggetto dell'appalto e le finalità dell'affidamento:

- Lavori analoghi a quelli oggetto di affidamento realizzati presso strutture sanitarie nell'ultimo quinquennio dalla data di pubblicazione dell'avviso di manifestazione di interesse (ad esclusione di lavori a bassa complessità realizzati presso padiglioni uffici e/o magazzini e/o analoghi);
- Maggiore importo delle lavorazioni analoghe, di cui al comma che precede, nel quinquennio di riferimento.

Qualora le manifestazioni di interesse dovessero pervenire in numero inferiore a 10 (e, quindi, anche inferiore a 5), l'Amministrazione inviterà alla successiva fase della procedura tutti gli operatori economici in possesso dei requisiti di partecipazione richiesti e che avranno manifestato interesse secondo le modalità e le tempistiche previste dal presente avviso.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di aggiudicare la procedura oggetto del presente avviso anche in presenza di una sola offerta valida, qualora la stessa risulti congrua e conveniente per l'Amministrazione stessa.

Criterio di aggiudicazione

L'aggiudicazione avverrà secondo il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 50, comma 4, del Codice.

Al ricorrere delle condizioni di cui al comma 1 dell'art. 54 del Codice si procederà all'esclusione automatica delle offerte anomale. La soglia di anomalia sarà calcolata secondo il metodo A di cui all'Allegato II.2 del Codice.

Chiarimenti:

Ai sensi dell'art. 40, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., le eventuali richieste di informazioni e di chiarimenti inerenti la procedura dovranno essere presentate in lingua italiana e trasmesse per mezzo della funzionalità "Comunicazioni", presente sulla piattaforma telematica Sintel.

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da formulare **entro e non oltre il 05.01.2024**.

Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Ai sensi dell'art. 88, comma 3, del Codice, le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno 4 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle domande

di partecipazione, mediante pubblicazione in forma anonima all'interno della piattaforma telematica Sintel.

Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

Il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del Codice, è Ing. Ivano Matteo Cavallo.

INFORMATIVA. Ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 e del D.Lgs. 101/2018 si informa che i dati forniti dagli operatori economici sono trattati dall'Amministrazione, quale responsabile del trattamento, esclusivamente nell'ambito del presente procedimento e nel rispetto del suddetto Decreto. Gli operatori economici e gli interessati hanno facoltà di esercitare i diritti previsti dal precitato Decreto.

Il presente avviso è stato pubblicato sul sito istituzionale dell'AOU San Luigi Gonzaga.

Il Responsabile Unico del Progetto

Ing. Ivano Matteo Cavallo