



S.C. Tecnico – Ingegneria Clinica e Sistemi
Informativi ed Informatici
Dirigente Responsabile: Arch. Antonio Benevento
Tel. Segreteria 011.9026238
fax 011.9026538
e-mail: tecnico@sanluigi.piemonte.it
pec: sanluigi.tecnico@pec.it

BANDO DI GARA

Accordo quadro per lavori di manutenzione ordinaria ed emergente edile, elettrica e termoidraulica dell' U.O.A. San Luigi Gonzaga di Orbassano.- CIG 75195500F7

SEZIONE I.

Amministrazione aggiudicatrice:

1.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto.

A.O.U. San Luigi Gonzaga; Regione Gonzole 10, 10043 Orbassano. S.C. Tecnico – Ingegneria Clinica e Sistemi Informativi ed Informatici; Tel. 011.9026238, fax 011.9026538 . Indirizzo Internet: www.sanluigi.piemonte.it; e-mail: tecnico@sanluigi.piemonte.it; pec: sanluigi.tecnico@pec.it

Ulteriori informazioni: tutta la documentazione di gara è disponibile all'indirizzo internet: <http://www.sanluigi.piemonte.it/cgi-bin/frontoffice/gare/altregare.cgi>

SEZIONE II.

Oggetto dell'appalto.

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice.

Lavori di manutenzione ordinaria ed emergente edile, elettrica e termoidraulica dell'A.O.U. San Luigi Gonzaga di Orbassano da attuare mediante accordo quadro ex art.54, c.3, D. Lgs. 50/2016 con un solo operatore economico; CIG 75195500F7

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione.

Tipo: lavori, sola esecuzione. Luogo: Orbassano.

II.1.4) Informazioni relative all'accordo quadro.

Il presente bando riguarda la conclusione di un accordo quadro con un solo operatore economico. I lavori oggetto dell'Accordo Quadro sono pattuiti con riferimento all'importo contrattuale massimo prestabilito nell'arco di tempo di vigenza del contratto per interventi di manutenzione non predeterminati ma indispensabili secondo le necessità manutentive e di conservazione del presidio interessato.

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto.

Gli interventi oggetto dell'accordo quadro potranno riguardare, tra l'altro, demolizioni e rimozioni di pareti, bagni, impianti, coperture, pavimenti e rivestimenti, intonaci, materiali di risulta, opere per ripristini e consolidamento statico, opere murarie,



controsoffitti, pareti divisorie e protezioni antincendio, tetti, manti di copertura e opere da lattoniere; impermeabilizzazioni, riparazione e manutenzione delle coperture, delle relative impermeabilizzazioni e dei sistemi di smaltimento delle acque meteoriche, riparazione di porte e infissi, opere di sottofondo, sistemazioni esterne rivestimenti, opere da pittore, opere in vetro, riparazione e manutenzione di impianti di distribuzione, impianti idrico-sanitari, impianti elettrici, impianti di riscaldamento e condizionamento e relativamente all'impianto elettrico: predisposizione, riparazione di impianti elettrici, così come meglio specificati nei Disciplinari tecnici, saranno determinati in numero e specie nell'arco temporale di durata dell'Accordo Quadro e si esplicheranno nell'esecuzione, anche in condizioni di somma urgenza, di lavori di manutenzione, da contabilizzare di norma a misura, sulla base dei prezzi unitari di aggiudicazione.

II.1.6) CPV: 45262522-6.

II.1.8) Lotti.

Appalto non suddiviso in lotti. Il RUP ha ritenuto di non dover suddividere l'appalto in lotti in ragione dell'esiguità dell'importo, in considerazione della quale la suddivisione in lotti non sarebbe risultata rispondente al principio di economicità.

II.1.9) Ammissibilità di varianti.

Secondo le condizioni di cui all'art. 105 del D. Lgs. 50/2016.

II.2.1) Quantitativo o entità totale.

Importo complessivo dei lavori a base d'asta pari ad € 140.000,00 di cui € 2.132,18 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA.

Categorie di lavori che compongono l'appalto:

OG 1 – prevalente; Classifica I, per un importo pari a € 80.000,00;

OS 3 - categoria scorporabile e subappaltabile- Classifica I per un importo pari a € 20.000,00;

OS 28 - categoria scorporabile e subappaltabile - Classifica I per un importo pari a € 30.000,00

OS 30 - categoria non scorporabile e subappaltabile - Classifica I per un importo pari a € 10.000,00

Le lavorazioni sono subappaltabili nel limite massimo del 30% ai sensi dell'art. 105 del D. Lgs. 50/2016 e possono essere realizzate con i requisiti di ordine tecnico organizzativo di cui all'art. 90, comma 1, lettere a), b) e c) del D.P.R. 207/2010.

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione.

L'Accordo quadro ha durata di 730 giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data della stipula dell'accordo quadro medesimo ovvero fino al raggiungimento dell'importo massimo previsto.

SEZIONE III. Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico.

III.1) Condizioni relative all'appalto.

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste.

L'offerta deve essere corredata da garanzia fideiussoria, denominata "garanzia



provvisoria" di importo pari ad € 2.800,00, equivalente al 2% del totale dei lavori, comprensivo di oneri per la sicurezza. Ai sensi dell'art. 93 del D. Lgs. 50/2016, la garanzia provvisoria deve essere costituita, a scelta dell'offerente, sotto forma di:

- 1) garanzia fideiussoria rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o da intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'art. 106 del D. Lgs. 385/1993 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del D. Lgs. 58/1998 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa;
- 2) cauzione mediante deposito di titoli del debito pubblico di corrispondente valore presso la Tesoreria dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria: Unicredit Banca Dip 373 Sportello San Luigi Orbassano;
- 3) assegno circolare non trasferibile intestato a questa Stazione appaltante oppure ricevuta di avvenuto versamento, riportante il numero di CRO o il codice TRN, sul conto corrente di cui al codice IBAN IT11Y0200830689000002224255, intestato alla Tesoreria dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria: Unicredit Banca Dip 373 Sportello San Luigi Orbassano.

La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La garanzia deve avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

Sia nel caso di cauzione in contanti o in titoli che nel caso di fideiussione va allegata la dichiarazione di impegno da parte di un fideiussore a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, la cauzione definitiva di cui all'art. 103 del D. Lgs. 50/2016. Ai sensi dell'art. 103, c.9, del D. Lgs. 50/2016, le fideiussioni devono essere conformi allo schema tipo approvato con decreto del Ministro dello sviluppo economico di concerto con il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti e previamente concordato con le banche e le assicurazioni o loro rappresentanze.

Si dà luogo a riduzione della garanzia secondo le condizioni dell'art. 93, comma 7, del D. Lgs. 50/2016. L'esecutore dei lavori è tenuto a costituire la garanzia, denominata "garanzia definitiva", di cui all'art. 103, comma 1, del D. Lgs. 50/2016.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e pagamento.

Modalità di finanziamento: Bilancio Aziendale.

Modalità di pagamento. L'Accordo Quadro non è fonte di obbligazioni per la Stazione Appaltante nei confronti dell'operatore economico in quanto definisce unicamente la disciplina generale delle modalità di affidamento ed esecuzione degli interventi manutentivi. Individua, invece, l'obbligo per l'operatore economico di assumere i lavori che successivamente saranno richiesti, entro il limite massimo di importo ed il periodo di validità dell'Accordo; i contratti di appalto che seguiranno, a mezzo di Ordine di lavoro, saranno stipulati a misura ed il prezzo convenuto può variare, in aumento o in diminuzione, secondo la quantità effettiva della prestazione; i corrispettivi saranno



pagati nei tempi e nei modi previsti dal C.S.A.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto.

Sono ammessi Raggruppamenti Temporanei di tipo orizzontale, di tipo verticale o misto in conformità all'art. 48 del D. Lgs. 50/2016.

III.1.4). Altre condizioni cui è soggetta la realizzazione dell'appalto.

L'appaltatore non può affidare i lavori in subappalto ad imprese che, in qualunque forma, hanno partecipato alla presente gara; la stazione appaltante ha l'obbligo di non autorizzare subappalti a favore di imprese che abbiano partecipato alla procedura di aggiudicazione dell'appalto.

III.2) Condizioni di partecipazione.

III.2.1) Situazione personale degli operatori e requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale.

A) Soggetti ammessi alla gara. Possono concorrere gli operatori economici indicati all'art. 45 del D. Lgs. 50/2016.

B) Requisiti ed adempimenti per la partecipazione alla gara. I concorrenti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale, di qualificazione all'esecuzione dei lavori, a pena di esclusione; in particolare:

- a) non devono trovarsi in alcuna delle condizioni di esclusione previste dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016; nel caso di raggruppamenti temporanei e di consorzi, tale requisito deve sussistere per ciascuna delle imprese partecipanti;
- b) devono essere iscritti al registro delle imprese tenuto dalla C.C.I.A.A. di appartenenza e, nel caso di società cooperative o di consorzi fra società cooperative, nell'apposito Albo istituito presso la stessa C.C.I.A.A.;
- c) devono essere in possesso dei requisiti di qualificazione, come precisato alle successive sezioni III.2.2) e III.2.3);

Le imprese che, carenti di tali requisiti, intendano partecipare alla gara mediante avvalimento dovranno allegare la documentazione prevista dall'art. 89 del D. Lgs. 50/2016, producendo il contratto di avvalimento da redigersi a norma dell'art.88 del D.P.R. 207/2010. L'impresa ausiliaria è tenuta a formulare tutte le dichiarazioni di cui all'art.80 del D.Lgs. 50/2016 relativamente a tutti i soggetti che, ai sensi dello stesso art.80, sono a ciò tenuti. L'impresa avvalente e quella ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto d'appalto; gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico dell'impresa avvalente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario.

C) Domanda di partecipazione. Per l'ammissione alla gara occorre produrre domanda di partecipazione sottoscritta dal legale rappresentante (nel caso di Raggruppamento Temporaneo o Consorzio ordinario non ancora costituiti, la domanda deve essere sottoscritta da tutti gli operatori che costituiranno il raggruppamento o consorzio) ovvero da un suo procuratore, allegando copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i e, se del caso, la procura; la domanda deve riportare le generalità e la qualità del sottoscrittore, la denominazione e ragione sociale dell'impresa, l'indicazione della sede e l'eventuale domiciliazione, il codice fiscale e/o partita I.V.A., il numero di



telefono, il numero di fax al quale saranno inviate le comunicazioni relative alla procedura di gara nonché l'indirizzo PEC al quale verranno inviate le comunicazioni relative alla procedura di gara con valenza di notifica e, in particolare, quelle di cui all'art. 76 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., da parte della stazione appaltante.

Con la domanda di partecipazione o in allegato alla stessa il concorrente, anche a mezzo di dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dal medesimo D.P.R. 445/2000 per le ipotesi di dichiarazioni mendaci e falsità in atti, ovvero, per i concorrenti stabiliti in altro Stato, a mezzo di documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, dovrà indicare la composizione societaria e le generalità (nominativo, luogo e data di nascita, codice fiscale e residenza) dei soggetti che ricoprono attualmente le cariche o qualità ai fini del rilascio delle dichiarazioni da prodursi ai sensi dell'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e della relativa dimostrazione del possesso dei suddetti requisiti, allega dichiarazione attestante quanto risulta dal certificato del casellario giudiziale e dal certificato dei carichi pendenti relativamente a tutti i soggetti a ciò tenuti, ed allega le dichiarazioni che seguono:

1. dichiarazione di non trovarsi in alcuna delle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle gare previste dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e, specificamente: allega dichiarazione dei soggetti individuati dal comma 3 del medesimo art. 80 attestante che nei loro confronti: «non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art.444 c.p.p.» per ognuno dei reati elencati al comma 1, lettere a), b), c), d), e), f) e g), dell'art. 80 del D. Lgs. 50/2016:

a) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto art. 416-bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'art. 74 del D.P.R. 9 ottobre 1990, n. 309, dall'art. 291-quater del D.P.R. 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'art. 260 del D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio;

b) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'art. 2635 del codice civile;

c) frode ai sensi dell'art. 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee;

d) delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;

e) delitti di cui agli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'art. 1 del D. Lgs. 22 giugno 2007, n. 109 e successive modificazioni;

f) sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il D.



Lgs. 4 marzo 2014, n. 24;

g) ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione;

In caso contrario il concorrente è tenuto a rilasciare apposita dichiarazione indicando specificatamente tutte le condanne riportate, ivi comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione; le dichiarazioni concernenti i soggetti cessati possono essere rese ai sensi del D.P.R. 445/2000 dai legali rappresentanti degli operatori economici partecipanti in quanto a conoscenza dei fatti dichiarati qualora vi siano cause che rendano impossibile il rilascio delle dichiarazioni da parte dei diretti interessati;

2. indica il nominativo, la data di nascita, il codice fiscale, la residenza dei soggetti indicati nell'art.80, comma 3, del D.Lgs.50/2016 inclusi quelli cessati dalle cariche o qualità ivi indicate nell'anno antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara;

3. dichiara di essere a piena e diretta conoscenza dell'insussistenza, ai sensi dell'art. 80, comma 2, D. Lgs.50/2016, delle cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del D. Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto per i soggetti: titolare di ditta individuale / direttore tecnico / soci delle s.n.c. soci accomandatari delle S.a.s. / amministratori muniti di poteri di rappresentanza / socio unico persona fisica ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, che hanno rivestito e cessato tali cariche nell'anno antecedente alla data di pubblicazione del bando;

4. dichiara di non aver commesso, ai sensi dell'art. 80, comma 4, D. Lgs. 50/2016, violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;

5. dichiara di non incorrere in nessuna delle cause di esclusione dalle procedure di affidamento di appalti pubblici di cui all'art. 80, comma 5, del D. Lgs. 50/2016, e in particolare:

a) di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro nonché agli obblighi di cui all'articolo 30, comma 3 del D.Lgs. 50/2016;

b) di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di concordato con continuità aziendale, nè di trovarsi in un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, fermo restando quanto previsto dall'articolo 110 del D.Lgs. 50/2016;

c) di non aver commesso gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità. Tra questi rientrano: le significative carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione anticipata, non contestata in giudizio, ovvero hanno dato luogo ad una condanna al risarcimento del danno o ad altre sanzioni; il tentativo di influenzare indebitamente il processo decisionale della stazione appaltante o di ottenere informazioni riservate ai fini di proprio vantaggio; il fornire, anche per negligenza, informazioni false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione ovvero l'omettere le informazioni dovute ai fini del corretto



- svolgimento della procedura di selezione;
- d) che la partecipazione alla presente procedura non comporta situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'articolo 42, comma 2, D.Lgs. 50/2016, non diversamente risolvibile;
 - e) che non sussiste una distorsione della concorrenza ai sensi dell'art. 80, comma 5, lettera e), del D.Lgs. 50/2016;
 - f) di non essere stato soggetto alla sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, c. 2, lettera c) del D. lgs. 8 giugno 2001, n. 231 o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;
 - g) di non essere iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione;
 - h) che non è stato violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della L. 19.3.1990 n. 55; oppure che, nel caso di avvenuta violazione del divieto di intestazione fiduciaria posto dall'art. 17 della L. 19.3.1990 n. 55, è trascorso più di un anno dal definitivo accertamento della condotta e, in ogni caso, la violazione medesima è stata rimossa;
 - i) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla L. 68/1999;
 - l) che non è stato vittima, unitamente ai soggetti interessati alla norma, dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. n. 152/1991, convertito, con modificazioni, dalla L. n. 203/1991; oppure pur essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. n. 152/1991, convertito, con modificazioni, dalla L. n. 203/1991, ne hanno denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della L. 24.11.1981, n. 689;
 - m) di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del Codice Civile con alcun soggetto e di aver formulato l'offerta autonomamente; oppure di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente dichiarante, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile e di aver formulato l'offerta autonomamente; oppure di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente dichiarante, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del Codice Civile e di aver formulato l'offerta autonomamente;

6. dichiara, indicandole specificatamente, le lavorazioni che, ai sensi dell'art. 105 del D. Lgs. 50/2016, intende subappaltare o concedere a cottimo o deve subappaltare o concedere in cottimo per mancanza delle specifiche qualificazioni. In caso di mancanza della specifica indicazione delle lavorazioni da subappaltare non sarà concesso il subappalto.

Nel caso di consorzi tra società cooperative di produzione e lavoro o tra imprese artigiane e di consorzi stabili, fermi i divieti previsti dall'art.48, comma 7, del D. Lgs. 50/2016, va indicato per quali consorziati il consorzio concorre. Per questi ultimi opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di violazione sono esclusi



dalla gara sia il consorzio sia il consorziato. Anche i consorziati indicati dovranno produrre i certificati e/o le dichiarazioni previste per il consorzio attestanti il possesso dei requisiti di ordine generale.

Nel caso di raggruppamento temporaneo o di consorzio ordinario, rispettivamente, allega copia conforme del mandato collettivo speciale irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria e dichiara la quota di partecipazione delle singole imprese, ognuna delle quali dovrà eseguire le prestazioni per la stessa percentuale, ovvero allega copia conforme dell'atto costitutivo del consorzio. Nel caso di raggruppamenti o consorzi ordinari non ancora costituiti, indica l'impresa qualificata come mandataria, con l'impegno di conferire ad essa mandato collettivo speciale in caso di aggiudicazione della gara.

DICHIARAZIONI ART. 90 D.P.R. 207/2010. Gli operatori economici privi di attestazione SOA ma in possesso dei requisiti di cui all'art. 90, comma 1, lettere a), b) e c) del D.P.R. 207/2010, ai fini della partecipazione alla presente procedura di affidamento dovranno produrre dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 dal rappresentante legale o da un procuratore munito di appositi poteri con cui si attesta che il concorrente è in possesso dei requisiti di carattere tecnico-organizzativo richiesti dall'art. 90, comma 1, lettere a), b) e c) del D.P.R. 207/2010, con riferimento alle categorie di lavori oggetto del presente appalto e agli importi delle stesse così come individuati alla Sezione II, punto II.2.1).

PASS-OE. Ai sensi della deliberazione dell'A.V.C.P. (ora A.N.AC.) n. 111 del 20/12/2012 e ss.mm.ii. che istituisce il nuovo sistema di verifica dei requisiti di partecipazione alle gare denominato AVCpass, i soggetti interessati a partecipare alla procedura di cui al presente bando devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul portale A.N.AC. (già A.V.C.P.) alla sezione "Servizi — Servizi ad accesso riservato — AVCpass Operatore economico", seguendo le istruzioni ivi contenute. Il documento "PASSOE" relativo all'appalto di cui al presente bando è rilasciato dal sistema AVCpass, debitamente firmato da tutti i legali rappresentanti, dovrà essere allegato alla domanda di partecipazione.

DUGE da compilarsi, ai sensi di quanto previsto dall'art.85, comma 1 del Codice ed in ottemperanza al Comunicato del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 30/03/2018, a far data dal 18/04/2018 esclusivamente in forma elettronica, sottoscritto digitalmente e inserito nella documentazione amministrativa sotto forma di CD-rom non riscrivibile.

Il DGUE, in formato elettronico, è compilabile al seguente indirizzo:

<https://ec.europa.eu/growth/tools-databases/espd>

Il DGUE è fornito esclusivamente in forma elettronica tramite il suddetto web messo a disposizione direttamente dalla Commissione Europea.

Nello specifico l'operatore economico dopo l'accesso al sito Internet, tramite il link sopra riportato, dovrà:

- precisare di essere un "operatore economico";
- selezionare l'operazione "importare un DGUE";
- importare nel suddetto servizio web messo a disposizione dalla Commissione Europea il file denominato DGUE.xml pubblicato dalla Stazione Appaltante tra i



documenti di gara;

- compilare e sottoscrivere digitalmente il documento e salvarlo su CD-rom non riscrivibile.

Pertanto nella busta contenente la “documentazione amministrativa” dovrà essere inserito il DGUE in formato pdf (non in formato xml) debitamente compilato e sottoscritto digitalmente, salvato su su CD-rom non riscrivibile.

DICHIARAZIONI DI IMPEGNO E CONOSCENZA. Con la domanda di partecipazione i concorrenti, effettuato il sopralluogo ed esaminata la documentazione tecnica e di gara, formulano le seguenti dichiarazioni di impegno e/o conoscenza con le quali attestano:

- a. di essere in possesso di tutti i requisiti previsti e di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto, come descritto nel bando di gara e nel capitolato speciale e di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni ivi contenute;
- b. di avere esaminato, direttamente o con delega a personale dipendente, tutti gli elaborati progettuali;
- c. di essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori e di aver preso conoscenza delle condizioni locali e della viabilità di accesso;
- d. di avere verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate;
- e. di avere preso conoscenza di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori;
- f. di avere giudicato i lavori realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
- g. di avere verificato la disponibilità della manodopera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché la disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto.

CONTRIBUTO A.N.AC. A norma della L.266/2005 e della Deliberazione dell'A.V.C.P. (ora A.N.AC.) del 05/03/2014, non è dovuto alcun contributo.

PATTO DI INTEGRITÀ. La busta della documentazione amministrativa (Busta A) dovrà inoltre contenere il documento denominato "Patto d'Integrità" sottoscritto dal legale rappresentante dell'impresa concorrente, di tutti i soggetti di cui all'art. 45 del D. Lgs. 50/2016 (legali rappresentanti di: mandanti in costanza di raggruppamenti temporanei di imprese, società costituenti i consorzi di cui all'art.47 del D.Lgs. 50/2016, di imprese esecutrici designate dai consorzi) e dai professionisti singoli e costituenti i raggruppamenti temporanei di progettazione. Infine, in caso di avvalimento, il patto dovrà essere sottoscritto dai legali rappresentanti di imprese ausiliarie di cui si avvale il concorrente ai sensi dell'art.89 del D. Lgs. 50/06.

L'affidatario del contratto si obbliga ad inserire nei contratti di subappalto/cottimo la clausola in base alla quale il subappaltatore/cottimista dichiara di conoscere ed accettare il "Patto d'Integrità".

OFFERTA ECONOMICA (Busta B). Assieme alla domanda ed allegata documentazione (Busta A), le imprese partecipanti dovranno produrre dichiarazione



in bollo, sottoscritta dal legale rappresentante o dal suo procuratore e recante tutte le indicazioni relative alla gara, con cui viene formulata, in cifre e in lettere, la percentuale di ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, indicando fino ad un massimo di tre cifre decimali (non si terrà conto delle altre cifre indicate in eccesso), al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

COSTI INTERNI DELLA SICUREZZA. Ai sensi dell'art. 95, comma 10, D. Lgs. 50/2016, l'offerta economica deve essere corredata, pena l'esclusione dalla procedura, da apposita dichiarazione con cui il concorrente afferma di aver quantificato i relativi costi aziendali e ne indica l'importo in termini percentuali.

L'offerta così redatta va inserita in separata busta chiusa (Busta B), da accludere al plico principale, controfirmata sui lembi di chiusura, recante l'intestazione del concorrente, le indicazioni relative alla gara e la dicitura "OFFERTA ECONOMICA".

III.2.2) Capacità economica, finanziaria.

III.2.3) Capacità tecnica.

Per partecipare alla procedura sono necessari i requisiti di ordine tecnico organizzativo di cui all'art. 90, comma 1, lettere a), b) e c) del D.P.R. 207/2010 o le attestazioni SOA in corso di validità, di cui bisogna allegare copia recante dichiarazione di conformità all'originale ai sensi dell'art.19 del D.P.R. 445/2000, per le categorie 0G1, 0S3, 0S28, 0G11, classifica 1.

Le lavorazioni 0S3 e 0S28 sono subappaltabili o eseguibili direttamente dal concorrente in possesso dei requisiti di idoneità professionale. In tale ipotesi il loro importo concorre alla quantificazione dell'importo della categoria prevalente.

Le lavorazioni sono subappaltabili nel limite massimo del 30% ai sensi dell'art. 105 del D. Lgs. 50/2016.

Nel caso di concorrenti riuniti in raggruppamento o consorzio ordinario, i requisiti di qualificazione devono essere posseduti nella misura di cui all'art. 92, comma 2, del D.P.R. 207/2010 qualora l'aggregazione sia di tipo orizzontale, ovvero nella misura di cui all'art.92, comma 3, del D.P.R. 207/2010 qualora sia di tipo verticale.

Per i raggruppamenti temporanei di tipo verticale, i requisiti di cui all'art.84 del D. Lgs. 50/2016, sempre che siano frazionabili, devono essere posseduti dal mandatario per i lavori della categoria prevalente e per il relativo importo; per i lavori scorporati ciascun mandante deve possedere i requisiti previsti per l'importo della categoria dei lavori che intende assumere e nella misura indicata per il concorrente singolo. I lavori riconducibili alla categoria prevalente ovvero alle categorie scorporate possono essere assunti anche da imprenditori riuniti in raggruppamento temporaneo di tipo orizzontale. Ai sensi dell'art. 77, comma 1, del D.P.R. 207/2010, ai fini della partecipazione alla gara, nel caso in cui la scadenza triennale della SOA sia anteriore al termine perentorio di presentazione delle offerte e l'impresa abbia richiesto la verifica triennale o il rinnovo della SOA con domanda presentata prima della scadenza, si invita a presentare copia conforme del contratto di verifica/rinnovo all'interno del plico contenente la documentazione amministrativa (Busta A).



SEZIONE IV. Procedura.

IV.1.1) Tipo di procedura. Aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016.

IV.2.1) Criterio di aggiudicazione. Prezzo più basso, determinato mediante ribasso percentuale sul Prezzario Regione Piemonte Edizione 2018 approvato con D.G.R. n. 1-6435 del 02.02.2018 B.U.R. n. 6 s.o. n. 2 del 02.02.2018.

Il ricorso al criterio di aggiudicazione di cui al comma 4, lett. a, dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016 è motivato dal fatto che i lavori oggetto dell'appalto sono di modesta complessità e non richiedono l'utilizzo di specifiche maestranze. Inoltre, stante l'urgenza dell'esecuzione degli stessi, il suddetto criterio risulta essere caratterizzato da maggior semplicità e rapidità nella selezione dell'offerta migliore rispetto al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

L'appalto verrà aggiudicato anche in presenza di una sola offerta valida e, in tal caso, l'aggiudicazione sarà subordinata all'accertamento della convenienza e dell'idoneità dell'offerta in relazione all'oggetto del contratto. Ai sensi dell'art.97, comma 8, del D. Lgs.50/2016, si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata secondo quanto disposto dal comma 2 del medesimo art. 97 del D. Lgs. 50/2016. La Commissione procederà, in sede di gara, al sorteggio di uno dei metodi di cui al comma 2 dell'art.97 del D. Lgs.50/2016. La facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci. In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio. Ai fini della determinazione della soglia di anomalia, il relativo calcolo è troncato alla terza cifra decimale.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016.

IV.3.2) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare. Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono liberamente scaricabili al seguente indirizzo <http://www.sanluigi.piemonte.it/cgi-bin/frontoffice/gare/altregare.cgi>; In caso di difficoltà a scaricarli posso essere richiesti all'indirizzo e-mail tecnico@sanluigi.piemonte.it.

IV.3.3) Termine per il ricevimento delle offerte.

I plichi contenenti la domanda di partecipazione con allegata documentazione e la busta con l'offerta economica devono pervenire, mediante raccomandata postale ovvero agenzia di recapito autorizzata ovvero mediante consegna a mano, entro il termine perentorio delle ore **12:00 del giorno 02.07.2018** all'indirizzo: A.O.U. San Luigi Gonzaga; Ufficio Protocollo; Regione Gonzole 10; 10043 Orbassano.

È consentita la consegna a mano nei giorni feriali, escluso il sabato, dalle ore 9,00 alle ore 12,30 e dalle 14,00 alle ore 16,00;

I plichi devono essere chiusi e controfirmati sui lembi di chiusura e devono recare all'esterno, oltre all'intestazione del mittente, il suo indirizzo, il numero di telefono, di fax e l'indirizzo e-mail, le indicazioni relative all'oggetto della gara e al giorno e all'ora del suo espletamento.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta.



180 giorni dal termine della presentazione delle offerte.

IV.3.8) MODALITÀ DI APERTURA DELLE OFFERTE. Le operazioni di gara avranno luogo il giorno **04.07.2018** alle ore **10,00** presso la S.C. Tecnico – Ingegneria Clinica e Sistemi Informativi ed Informatici, ubicata al secondo piano della Palazzina Uffici dell'Ospedale San Luigi Gonzaga di Orbassano. Nella seduta di gara verrà effettuato il controllo della documentazione amministrativa prodotta e, di seguito, si procederà all'apertura delle offerte economiche e all'aggiudicazione provvisoria. Qualora dovesse verificarsi la necessità di ricorrere al soccorso istruttorio ai sensi dell'art.83 del D. Lgs. 50/2016, il concorrente interessato sarà invitato, a mezzo PEC o fax, a produrre la documentazione richiesta nel termine perentorio previsto nella relativa comunicazione; la seduta, pertanto, verrà sospesa e le operazioni di gara proseguiranno in data da comunicarsi, al fine di procedere all'ammissione o esclusione del/dei concorrente/i ammesso/i con riserva ed all'aggiudicazione provvisoria. Eventuali rinvii delle sedute di gara o aggiornamenti dei lavori della Commissione ad altra ora o a giorni successivi nonché gli avvisi relativi alla gara saranno pubblicati, a tutti gli effetti giuridici, sul sito Internet <http://www.sanluigi.piemonte.it/cgi-bin/frontoffice/gare/altregare.cgi>. Possono assistere alle operazioni di gara i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero i loro procuratori, uno per ogni concorrente, muniti di apposita delega.

SEZIONE VI.

VI.3) Altre informazioni

1. Nei confronti dell'impresa aggiudicataria dell'appalto, la stazione appaltante acquisirà il D.U.R.C. (documento unico di regolarità contributiva) ed effettuerà le verifiche di legge.
2. L'aggiudicatario è tenuto all'osservanza delle prescrizioni di cui al Codice di comportamento dei dipendenti dell'A.O.U. San Luigi Gonzaga, adottato in applicazione del D.P.R. 62/2013, che farà parte integrante del contratto di affidamento e la cui inosservanza, secondo il sistema in uso, comporterà l'applicazione di penalità economiche commisurate al danno, anche di immagine, arrecato all'ente e la risoluzione automatica del contratto.
3. L'impresa inoltre, non deve aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque non deve aver attribuito incarichi a dipendenti dell'Amministrazione comunale, anche non più in servizio, che negli ultimi tre anni abbiano esercitato poteri istruttori, autoritativi o negoziali per conto dell'Amministrazione in procedimenti in cui la controparte sia stata interessata; si impegna altresì a non conferire tali incarichi per l'intera durata del contratto, consapevole delle conseguenze previste dall'art. 53, comma 16-ter, del D. Lgs. 165/2001.
4. Alla procedura di gara si applicano soltanto le cause di esclusione tassativamente previste dal D.Lgs. 50/2016 e dal D.P.R. 207/2010 con l'aggiunta dell'obbligo del sopralluogo assistito.

Un primo sopralluogo si terrà il giorno 18.06.2018 dalle ore 9,00 alle ore 12,00. Una ulteriore occasione di sopralluogo è prevista per il giorno 21.06.2018 dalle ore 14,00 alle ore 16,00. I soggetti interessati potranno prenotare il sopralluogo via e-mail all'indirizzo tecnico@sanluigi.piemonte.it. Il sopralluogo dovrà essere effettuato dal



legale rappresentate dell'Impresa (nel caso di A.T.I. è sufficiente che sia effettuato anche solo da una delle imprese associate) o da soggetto da lui formalmente delegato. Il sopralluogo sarà certificato d'ufficio dalla stazione appaltante.

5. Non si darà luogo a clausola compromissoria per il deferimento di eventuali controversie ad arbitri.

6. Il responsabile unico del procedimento è l'Arch. Antonio Benevento.

7. Per quanto non espressamente previsto nel presente bando si applica il D. Lgs. 50/2016 e sm.i.

8. Divenuta efficace l'aggiudicazione la stipulazione del contratto di appalto avrà luogo entro i successivi centoventi giorni.

9. Il bando, con tutta la documentazione di gara, è reperibile al sito internet dell'A.O.U. San Luigi Gonzaga all'indirizzo <http://www.sanluigi.piemonte.it/cgi-bin/frontoffice/gare/altregare.cgi> ed è pubblicato sul sito dell'Osservatorio Opere Pubbliche Regione Piemonte.

Orbassano , 08/06/2018

Il Direttore
S.C. Tecnico – Ingegneria Clinica
e Sistemi Informativi ed Informatici
Arch. Antonio Benevento