



MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA

FINALIZZATI AGLI INTERVENTI DI SOSTITUZIONE IMPIANTI ELEVATORI E RELATIVI ADEGUAMENTI ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI PRESSO IL SECONDO PADIGLIONE DELL’AOU S. LUIGI GONZAGA DI ORBASSANO

Il sito dell’Azienda Ospedaliero Universitaria San Luigi Gonzaga è localizzato nel Comune di Orbassano (TO) in Regione Gonzole n° 10 e risulta essere in zona sismica 3. L’area interessata dall’intervento è di proprietà della stessa Azienda Ospedaliero Universitaria (nel seguito indicata come “AOU”) e non presenta particolari vincoli di disponibilità, non è soggetta ad alcun vincolo di tipo storico, artistico, archeologico, paesaggistico o di qualsiasi altra natura.

Il sistema di trasporto in elevazione dell’Azienda ospedaliera è datato 1989 e da allora sono stati effettuati interventi di manutenzione ordinaria e in qualche caso di tipo straordinario. Gli impianti sono del tipo elettrico destinati al trasporto di persone, montalettighe e montacarichi. Il padiglione in epigrafe è asservito ad un sistema di trasporto nella seguente configurazione:

- un blocco centrale costituito da due vani ascensori al cui interno trovano posto rispettivamente due ascensori per il trasporto di persone e due montalettighe;
- un blocco posto al servizio della emi-sezione A del tipo montacarichi utilizzato per il trasporto dei carrelli portavivande;
- un blocco posto al servizio della emi-sezione B del tipo montacarichi utilizzato per il trasporto dei carrelli portavivande.

Stante la vetustà di questi impianti, questa Azienda intende provvedere alla sostituzione degli stessi. I vani corsa del blocco centrale, per il rispetto delle norme antincendio, dovranno essere separati da elementi REI tali da rendere indipendenti i due vani corsa. Pertanto, per il blocco centrale sono da realizzare le compartimentazioni all’interno di ogni vano corsa. Per ulteriori informazioni sugli indirizzi progettuali richiesti si rimanda al documento preliminare alla progettazione allegato alla presente.



Verificato, quindi, il ricorrere dei presupposti di cui all'art 59, comma 1 bis, del D.lgs. 50/2016, ovvero la possibilità di ricorrere all'affidamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione di lavori sulla base del progetto definitivo dato che l'elemento tecnologico delle opere oggetto del futuro appalto è nettamente prevalente rispetto all'importo complessivo dei lavori, questa Amministrazione intende con il presente avviso ricercare professionalità esterne a cui affidare la progettazione preliminare e definitiva ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione.

La determinazione dei corrispettivi dei servizi relativi all'architettura e all'ingegneria di cui al DM 17/06/2016, è stata basata sulla stima del costo dell'opera che questa S.C. ha stimato pari ad € 409.000,00. Risulta, pertanto, che per le prestazioni suddette il compenso spettante sia pari ad € 38.994,87 oltre CNPAIA pari al 4% pari a € 1.559,79 e IVA 22,0% pari a € 8.922,02 per un importo complessivo pari a € 49.476,69.

Per l'individuazione dell'operatore economico, ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 31, comma 8 e 36 comma 2, lettera b) del D.Lgs n. 50/2016, sarà utilizzata la piattaforma telematica di negoziazione S.IN.TEL di Regione Lombardia, con la quale sarà attuata una procedura negoziata alla quale saranno invitati a formulare offerta gli operatori che, tra quelli presenti nell'elenco di professionisti idonei e qualificati ad assolvere l'incarico professionale richiesto, risponderanno alla presente manifestazione di interesse.

Il presente avviso è da intendersi non vincolante per l'Amministrazione, poiché ha solo carattere esplorativo. L'avvio dell'eventuale procedura di selezione tra gli operatori economici per l'affidamento dell'incarico professionale avrà luogo al completamento degli atti amministrativi necessari. Tuttavia, con la pubblicazione della manifestazione di interesse si intende garantire pubblicità alla procedura e sollecitare gli interessati a candidarsi per concorrere all'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura richiesti.



Il Responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del Codice, è l'Arch. Antonio BENEVENTO.

La procedura di gara verrà gestita interamente mediante l'ausilio di sistemi informatici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici.

La stazione appaltante utilizza il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", ai sensi della L.R. 33/2007 e ss.mm.ii. al quale è possibile accedere attraverso l'indirizzo internet:

<https://www.ariaspa.it/wps/portal/site/aria>.

Per ulteriori indicazioni e approfondimenti riguardanti il funzionamento, le condizioni di accesso ed utilizzo del sistema, nonché il quadro normativo di riferimento, si rimanda all'Allegato "Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma Sintel" che costituisce parte integrante e sostanziale della presente lettera di invito.

Specifiche e dettagliate indicazioni sono inoltre contenute nelle "Guide e manuali per le imprese" e nelle "F.A.Q. per le Imprese", cui si fa espresso rimando, messi a disposizione sul portale dell'Azienda Regionale per l'innovazione degli acquisti <https://www.ariaspa.it/wps/portal/site/aria> nella sezione "Strumenti di supporto", "Guide per le Imprese" e "Piattaforma Sintel" e "Domande Frequenti degli Operatori Economici".

Per ulteriori richieste di assistenza sull'utilizzo di Sintel si prega di contattare il Contact Center di ARIA S.p.A. scrivendo all'indirizzo e-mail supportoacquistipa@ariaspa.it oppure telefonando al numero verde 800.116.738 (attivo dal lunedì al venerdì dalle 8.30 alle 18.30).

Gli operatori economici che intendono candidarsi per essere invitati a presentare offerta devono essere registrati sulla piattaforma e devono aver esercitato alla data del termine di presentazione della documentazione anche la specifica opzione per poter concorrere



alle procedure indette dalla A.O.U San Luigi Gonzaga, diversamente la candidatura non verrà accolta.

L'Avviso della manifestazione d'interesse è anche pubblicato su sito Aziendale all'indirizzo:

Requisiti richiesti

Quali condizioni di accesso, è richiesto ai candidati che richiedono di essere invitati a presentare offerta:

- L'assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice;
- L'iscrizione alla C.C.I.A.A. per i soggetti costituiti in forma di impresa, l'iscrizione presso il competente Albo professionale per gli altri soggetti (l'iscrizione all'Albo professionale è in ogni caso richiesta alla persona fisica che sarà personalmente responsabile della prestazione e che ne sottoscriverà gli atti tecnici);
- L'aver svolto negli ultimi dieci anni servizi di ingegneria ed architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi a interventi su strutture ospedaliere o di pari complessità, appartenenti alle seguenti categorie:
 - IMPIANTI (ELETTRICI E SPECIALI), identificazione IA.04 del Decreto del Ministero della Giustizia in data 17/06/2016, per un importo globale pari ad almeno 1,5 volte l'importo stimato dei lavori da progettare, cioè pari ad almeno Euro 589.500,00;
 - EDILIZIA, identificazione E.10 del Decreto del Ministero della Giustizia in data 17/06/2016, per un importo globale pari ad almeno 1,5 volte l'importo stimato dei lavori da progettare, cioè pari ad almeno Euro 24.000,00 ;
- L'aver svolto negli ultimi dieci anni DUE servizi di ingegneria ed architettura (cd. servizi di punta), relativi a interventi su strutture ospedaliere o di pari complessità appartenenti alle seguenti categorie:
 - IMPIANTI (ELETTRICI E SPECIALI), identificazione IA.04 del Decreto del Ministero della Giustizia in data 17/06/2016, per un importo totale non inferiore a 0,8 volte l'importo stimato dei lavori da progettare, cioè pari ad almeno Euro 314.400,00;



- EDILIZIA, identificazione E.10 del Decreto del Ministero della Giustizia in data 17/06/2016, per un importo globale pari ad almeno 0,8 volte l'importo stimato dei lavori da progettare , cioè pari ad almeno Euro 12.800,00 ;

L'espressione "due servizi" indica che il requisito DEVE essere raggiunto utilizzando non più di due servizi.

- Per il professionista che espleta l'incarico di COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE: I requisiti di cui all'art. 98 del d.lgs. 81/2008.

Corrispettivo dei servizi di ingegneria e architettura richiesti

Il corrispettivo complessivo dei servizi richiesti è stato stimato pari a Euro € **38.994,88** al netto degli oneri previdenziali e dell'IVA. In allegato alla presente sono riportati i dettagli di calcolo per la determinazione dell'importo su esposto.

Gli indirizzi progettuali

Il quadro esigenziale e documento di indirizzo alla progettazione (DPP) fatto redigere dal RUP, è allegato alla presente.

PROGRAMMAZIONE SOMMARIA DELLE ATTIVITA'

Entro il 06 aprile 2020, ricezione delle manifestazioni di interesse.

Il Responsabile del procedimento - scaduto il termine di presentazione delle manifestazioni di interesse – **procederà** a:

- a) **verificare** la ricezione delle manifestazioni di interesse presentate;
- b) **verificare** la regolarità dell'apposizione della firma digitale sulla documentazione;
- c) **verificare** la conformità della documentazione amministrativa, presentata in modalità telematica, nel rispetto di quanto richiesto **nel presente avviso pubblico**;
- d) **richiedere**, se del caso, chiarimenti e/o integrazioni ai candidati;
- e) **redigere** apposito verbale relativo alle attività svolte;



- f) **formalizzare** i risultati delle precedenti operazioni predisponendo **l'elenco degli operatori economici ammessi e di quelli eventualmente non ammessi alla fase di selezione;**
- g) **adottare** il provvedimento che determina **le esclusioni e le ammissioni** dalla procedura, **provvedendo altresì agli adempimenti di cui all'art. 76, comma 2-bis), del Codice.**

Successivamente il Responsabile del procedimento, richiamando integralmente i criteri definiti nella **determina a contrarre n. 138 del 09 marzo 2020**, procederà - nel rispetto **dell'articolo 9**, del Regolamento per l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie comunitarie dell'Azienda Ospedaliero Universitaria "San Luigi Gonzaga" di Orbassano approvato con Deliberazione del Direttore Generale n. 6 del 20 giugno 2018 - **a selezionare gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata telematica** come segue:

- nel caso di un numero di operatori economici ammessi superiore a due: saranno invitati tutti gli operatori economici (nessuna limitazione);
- nel caso di un solo operatore economico ammesso: la procedura negoziata telematica sarà esperita **anche in presenza di un solo operatore economico ammesso.**

Nel caso si dia corso alla procedura negoziata per selezione dell'operatore economico: entro il 30 aprile 2020, ricezione delle offerte economiche per i servizi di ingegneria ed architettura;

entro prima settimana di maggio 2020 aggiudicazione, non efficace, dell'affidamento dell'incarico professionale;

Entro la fine di Luglio 2020 trasmissione progetto definitivo per l'attività di verifica e validazione e successiva approvazione.