

**FORNITURA CHIAVI IN MANO  
DI N. 2 AUTOCLAVI STERILIZZATRICI A VAPORE  
OCCORRENTI ALLA CENTRALE DI STERILIZZAZIONE DELL’A.O.U. SAN LUIGI GONZAGA**

GARA N. 182/2022 - CIG N. 93639006BA

**CAPITOLATO TECNICO**

STRUTTURA RESPONSABILE DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO	S.C. Provveditorato - Economato Sito internet: <a href="http://www.sanluigi.piemonte.it">http://www.sanluigi.piemonte.it</a> P.E.C.: <a href="mailto:fornitori@pec.sanluigi.piemonte.it">fornitori@pec.sanluigi.piemonte.it</a>
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO	Dott. Claudio AMPRINO Supporto amministrativo: Dott.ssa Federica FRESCO, dott.ssa Stefania BERTELLO
DIRETTORE DELL’ESECUZIONE	S.C. Tecnico-Ingegneria Clinica e S.I.I. Funzione Ingegneria Clinica
DIRETTORE DI CANTIERE	Il professionista od il tecnico qualificato incaricato dalla Ditta Aggiudicataria di organizzare e condurre i lavori ed i servizi previsti nei documenti di contratto

## Sommario

A. OGGETTO DEL CONTRATTO.....	2
B. DESCRIZIONE DI MASSIMA.....	2
C. CARATTERISTICHE PRESTAZIONALI DELLA FORNITURA.....	3
D. RISPONDENZA ALLA NORMATIVA.....	4
E. CARATTERISTICHE GENERALI DELLA FORNITURA.....	4
F. DOCUMENTAZIONE TECNICA RICHIESTA (vd. Art. 4 punto C Condizioni particolari).....	4
G. SERVIZIO OPZIONALE DI MANUTENZIONE DELLE APPARECCHIATURE.....	5
H. OBBLIGHI ED ONERI DELL'APPALTATORE.....	5
I. DISPOSIZIONI IN MATERIA DI SICUREZZA.....	6
J. NORME SUI CONTRATTI DI LAVORO.....	7
K. MODALITA' DI ESECUZIONE DEI LAVORI.....	7
L. DIRETTORE DELL'ESECUZIONE.....	8
M. RESPONSABILE TECNICO DELL'APPALTATORE.....	8
N. SOSPENSIONI, RIPRESE, PROROGHE.....	9
O. SVILUPPO DEI PROGETTI COSTRUTTIVI.....	9

### A. OGGETTO DEL CONTRATTO

L'appalto ha per oggetto la "FORNITURA CHIAVI IN MANO DI N. 2 AUTOCLAVI STERILIZZATRICI A VAPORE OCCORRENTI ALLA CENTRALE DI STERILIZZAZIONE DELL'A.O.U. SAN LUIGI GONZAGA", comprensiva di assistenza tecnica "full risk" per un periodo di garanzia non inferiore a 24 mesi.

Le caratteristiche tecniche/prestazionali indicate nel presente Capitolato sono da intendersi come minimali. Nel progetto di offerta la Ditta offerente ha la facoltà di proporre soluzioni tecniche ed organizzative differenti, purché di qualità equivalente o superiore.

### B. DESCRIZIONE DI MASSIMA

La Centrale di Sterilizzazione dell'A.O.U. San Luigi Gonzaga è situata al primo piano del "Padiglione Specialità", in adiacenza al Blocco Operatorio.

La Centrale attualmente è dotata di n. 2 autoclavi sterilizzatrici passanti Getinge da 8 US, oggetto di sostituzione, poste in barriera tra l'area confezionamento e il deposito sterile.

Nel 2022 è stato realizzato un nuovo impianto centralizzato di trattamento e distribuzione dell'acqua, adeguatamente dimensionato per la produzione di acqua addolcita e acqua osmotizzata per l'alimentazione delle nuove autoclavi oggetto della fornitura.

La fornitura oggetto dell'appalto prevede:

- la creazione (e la successiva rimozione) di adeguate compartimentazioni atte a consentire il completo e regolare funzionamento delle attività di lavaggio e confezionamento della Centrale durante tutto il periodo dell'installazione;
- la rimozione e lo smaltimento delle attuali autoclavi;
- la fornitura, l'installazione e il collaudo, comprensivo di convalide, di due nuove autoclavi sterilizzatrici;
- l'allacciamento agli impianti elettrici, idraulici e meccanici a partire dai punti di consegna indicati in sede di sopralluogo (indicativamente già localizzati in corrispondenza del posizionamento delle autoclavi, con la sola eccezione dell'adduzione acqua osmotizzata da derivare dalla zona lavastrumenti a circa 5 metri di distanza);
- l'adeguamento o il rifacimento delle tamponature in acciaio inox per il ripristino della parete tecnica a contorno delle autoclavi, da entrambi i lati confezionamento e deposito sterile.

L'installazione si intende in modalità "chiavi in mano", comprensiva di tutte le opere installative e impiantistiche necessarie al funzionamento delle apparecchiature offerte, come di seguito dettagliate e rappresentate nelle planimetrie allegata e da verificarsi in sede di sopralluogo.

Durante tutta la fase di lavorazione per la realizzazione dell'oggetto dell'appalto, l'aggiudicatario dovrà adottare soluzioni volte a ridurre al minimo l'interruzione del servizio.

## **C. CARATTERISTICHE PRESTAZIONALI DELLA FORNITURA**

### **1) N. 2 AUTOCLAVI STERILIZZATRICI A VAPORE**

- Autoclave sterilizzatrice a vapore completamente automatica, con capacità di carico di 8 unità di sterilizzazione, specificamente progettata per la sterilizzazione di strumentario chirurgico;
- Sistema ibrido di generazione vapore a bordo macchina, elettrico e mediante vapore indiretto centralizzato;
- Conformità alla normativa vigente in materia di Dispositivi Medici (Direttiva Europea 2007/47 o Regolamento Europeo 2017/745);
- Camera di sterilizzazione in acciaio inox AISI 316L, autodrenante, costruita con angoli arrotondati, interamente circondata da intercapedine;
- Porte passanti interbloccate. La movimentazione dovrà essere dotata di dispositivo di sicurezza anti schiacciamento e sistema di blocco che impedisce la partenza di un ciclo qualora la porta non sia stata chiusa correttamente; inoltre deve essere garantita l'apertura della porta di scarico solo a fine ciclo.
- Pompa del vuoto ad anello liquido a doppio stadio.
- Stampante termica integrata per validazione e la tracciabilità del ciclo, preferibilmente sul lato di carico.
- Display touch screen a colori, di facile utilizzo per gli operatori, dove sia distinguibile, su entrambi i lati, attraverso messaggi e colori, lo stato della apparecchiatura.
- Dotata di cicli preimpostati di lavoro e di test, con possibilità di personalizzazioni.
- Possibilità di avvio automatico programmato del ciclo test del vuoto a inizio giornata, in assenza di operatore.
- Il display principale dovrà evidenziare informazioni operative quali:
  - Data e ora
  - Tempo residuo al completamento del ciclo di lavaggio
  - Temperature e pressioni raggiunte
  - Messaggi di stato e di risultato
- Sistema a microprocessore PLC per il controllo totale delle fasi del ciclo e la loro visualizzazione con evidenza del tempo residuo.
- Possibilità di memorizzare un numero elevato di programmi di lavoro e servizio.
- Scheda di rete con predisposizione per teleassistenza e collegamento a sistema di tracciabilità.

Accessori a completamento (quantitativi totali della fornitura):

- N. 4 carrelli di carico/scarico e trasporto, ad altezza variabile
- N. 4 strutture di carico interne a ripiani

### **2) OPERE DI INSTALLAZIONE CONTESTUALI ALLA FORNITURA "CHIAVI IN MANO"**

Il fornitore dovrà progettare, realizzare, collaudare e certificare tutte le connessioni impiantistiche necessarie all'installazione delle nuove autoclavi.

L'elenco puntuale degli allacciamenti richiesti, tuttavia non esaustivo in merito ad eventuali altre lavorazioni necessarie all'installazione a regola d'arte delle autoclavi, a discrezione del fornitore anche a seguito di verifica in sede di sopralluogo, da eseguirsi a carico dell'aggiudicatario ove non diversamente specificato, è riportato di seguito:

- rimozione e smaltimento autoclavi e componenti impiantistici a corredo esistenti;

- allacciamento a linea elettrica: si rende disponibile la linea esistente (3F+N 400V, protetta da magnetotermico da 100 A al quadro di reparto, attualmente a servizio di entrambe le autoclavi); qualora non sufficiente, eventuali adeguamenti saranno a carico di questa AOU;
- allacciamento a linea acqua addolcita (per raffreddamento pompa del vuoto) già collegata alle attuali apparecchiature;
- allacciamento a linea acqua osmotizzata (per produzione vapore), attestata presso la barriera lavastrumenti, da derivare in controsoffitto ed estendere fino alle autoclavi (circa 5 metri di distanza);
- allacciamento a linea adduzione vapore: si rende disponibile l'attuale linea di dimensioni DN50 in acciaio inox, unica per le due autoclavi, derivata dalla distribuzione primaria a 7,5 bar da quadro di riduzione posto al piano interrato del padiglione, attuali parametri di esercizio: pressione 3,2 bar - portata 100 kg/h; qualora non sufficiente, è inoltre in corso di progettazione e di prossima realizzazione, a carico di questa AOU, nell'ambito di lavori programmati di ammodernamento dell'impianto di distribuzione vapore, il rifacimento del predetto quadro di riduzione e dell'ultimo tratto di distribuzione, con ipotesi di raddoppio della linea, possibilità di esercizio in alta pressione fino alle autoclavi, incremento della portata secondo disponibilità della centrale di produzione vapore ospedaliera da verificare;
- allacciamento a scarico acqua, già collegato alle attuali apparecchiature;
- allacciamento a sfiato vapore, già collegato alle attuali apparecchiature;
- adeguamento o rifacimento delle tamponature in acciaio inox per il ripristino della parete tecnica a contorno delle autoclavi, da entrambi i lati confezionamento e deposito sterile.

L'aggiudicatario dovrà inoltre provvedere a proprio carico alla creazione (e alla successiva rimozione) di adeguate compartimentazioni atte a consentire il completo e regolare funzionamento delle attività di lavaggio e confezionamento della Centrale durante tutto il periodo dell'installazione.

#### **D. RISPONDEZA ALLA NORMATIVA**

Le apparecchiature e i materiali forniti dovranno rispondere alle norme UNI e CEI di riferimento ed essere conformi alle normative applicabili tra le quali si richiamano a titolo esemplificativo:

- UNI EN 285
- UNI EN ISO 17665-1
- D. L. 46/97 di recepimento direttiva CEE 93/42 e s.m.i
- D. Lgs. 81/2008 "Norme in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro" per quanto riguarda le implicazioni sulla gestione della sicurezza.

#### **E. CARATTERISTICHE GENERALI DELLA FORNITURA**

La fornitura deve comprendere:

- Condivisione e approvazione dei componenti prima della messa in opera;
- Pre assemblaggi in officina se necessari;
- Pulizia dei locali interessati dall'intervento, col personale necessario;
- Smaltimento del materiale di risulta, nel rispetto della normativa vigente, compreso il materiale di imballaggio, ecc;
- Ricevimento della merce in loco, scarico e trasporto nei luoghi di deposito, situati nell'interno dell'area di intervento, secondo le disposizioni del Direttore dei lavori;
- conservazione e custodia dei materiali da installare;
- Collaudi e verifiche delle installazioni;
- Convalida delle autoclavi secondo la normativa UNI EN ISO 17665
- Formazione al personale clinico e tecnico. In particolare la ditta aggiudicataria dovrà impegnarsi all'istruzione del personale utilizzatore, prima del collaudo di accettazione; tale attività di formazione e addestramento, finalizzata all'utilizzo corretto ed in sicurezza per i pazienti e i lavoratori (ai sensi degli artt. 36, 37 e 71 del D.Lgs. 81/2008), dovrà essere certificata dalla compilazione di apposito modulo, controfirmato dal personale che avrà ricevuto l'istruzione;

- Garanzia di almeno 24 mesi su tutte le apparecchiature offerte, con assistenza tecnica full-risk comprensiva di almeno n. 2 visite all'anno di manutenzione preventiva e programmata, durante tutto il periodo di garanzia;
- Dovrà inoltre essere quotata la fornitura di prodotti di consumo dedicati.

#### **F. DOCUMENTAZIONE TECNICA RICHIESTA (vd. Art. 4 punto C Condizioni particolari)**

1. QUESTIONARIO TECNICO
2. RELAZIONE TECNICA QUALITATIVA
3. SCHEDE TECNICHE DEI CICLI
4. OFFERTA ECONOMICA SENZA PREZZI
5. MATERIALE ILLUSTRATIVO/FOTOGRAFICO
6. ELENCO DELLE PRINCIPALI INSTALLAZIONI
7. LAYOUT DI INSTALLAZIONE DELLE APPARECCHIATURE nei locali oggetto di intervento;
8. LAYOUT DELLE COMPARTIMENTAZIONI E DEI PERCORSI che si intendono realizzare nei locali oggetto di intervento;
9. SCHEDE TECNICHE E DICHIARAZIONI DI CONFORMITÀ di ciascuna apparecchiatura e componente d'impianto offerto, completo di eventuali schemi grafici e caratteristiche di allacciamento ed installazione;
10. CRONOPROGRAMMA generale dell'installazione;
11. RELAZIONE SUL SERVIZIO DI ASSISTENZA TECNICA erogato durante il periodo di garanzia.

#### **G.SERVIZIO OPZIONALE DI MANUTENZIONE DELLE APPARECCHIATURE**

Il soggetto fornitore dovrà inoltre proporre, a titolo non obbligatorio e quali attività opzionali, al fine del mantenimento in perfette condizioni di funzionamento delle apparecchiature oggetto della fornitura, i seguenti servizi opzionali di conduzione e manutenzione che preveda:

**Manutenzione full-risk delle autoclavi, alla scadenza del periodo di garanzia**

**(N.B. le stesse prestazioni dovranno essere garantite senza oneri aggiuntivi durante tutto il periodo di garanzia)**

- manutenzione preventiva, calibrata in modo da garantire adeguata sicurezza ed efficienza funzionale, secondo la periodicità raccomandata dal costruttore e dalle Linee Guida del settore e comunque non inferiore a 2 visite annuali, compresa la sostituzione di tutti i materiali e componenti soggetti a periodica sostituzione quali filtri ecc.;
- assistenza tecnica telefonica remota con servizio di teleriduzione e teleassistenza per il monitoraggio e il controllo del funzionamento delle autoclavi, se disponibile;
- numero illimitato di riparazioni in seguito a guasto dell'apparecchiatura e di tutti i suoi componenti e accessori, con sostituzione di pezzi di ricambio, materiali e componenti soggetti ad usura, con tempi di intervento garantiti entro 8 ore feriali lavorative dalla chiamata all'assistenza tecnica;
- operazioni di convalida periodica annuale, da quotare separatamente;

#### **H. OBBLIGHI ED ONERI DELL'APPALTATORE.**

La Ditta dovrà provvedere per tutta la durata contrattuale, in base alle necessità della Stazione Appaltante, alla formazione e all'aggiornamento del personale sanitario che opererà presso l'impianto oggetto di gara oltre che per i nuovi futuri inserimenti.

L'appaltatore ha l'obbligo di provvedere alla fornitura ed installazione degli impianti con l'organizzazione di tutti i mezzi necessari, rispettando tutte le norme e gli adempimenti vigenti in materia di lavoro e con l'assunzione delle conseguenti responsabilità. Durante tale fase, con decorrenza dalla data di consegna dei lavori fino alla data di certificazione finale degli impianti realizzati.

L'appaltatore avrà l'onere di:

- nominare il responsabile di cantiere;
- predisporre gli impianti, le attrezzature ed i mezzi d'opera occorrenti per la posa in opera, nonché gli strumenti ed il personale necessari per tracciamenti, rilievi, misurazioni e controlli;
- approvvigionare tempestivamente i materiali necessari;
- disporre in cantiere di idonee e qualificate maestranze in funzione delle necessità delle singole fasi, assicurandone la disciplina;
- predisporre le necessarie opere provvisorie, quali segnaletica generale e di sicurezza, apprestamenti e confinamenti del cantiere stesso;
- concordare preventivamente l'area che sarà necessaria per l'ubicazione del deposito dei materiali, ecc.;
- predisporre, ove necessario i collegamenti "a terra" durante la realizzazione dell'impianto, in completa osservanza delle norme antinfortunistiche vigenti;
- consentire il libero accesso, **in condizione di sicurezza**, al cantiere ed il passaggio, nello stesso, alle persone addette ed a qualunque altra Impresa alla quale siano stati affidati eventuali lavori non compresi nel presente appalto, e alle persone che eseguono lavori per conto diretto dell'Amministrazione appaltante;
- provvedere alle fotografie delle opere in corso, nei vari periodi dell'appalto, nel numero e nelle dimensioni; la documentazione fotografica così raccolta dovrà essere ordinata in un album fotografico; ogni fotografia dovrà essere numerata, datata e descritta da sintetica descrizione sottostante. Gli album numerati e così compilati faranno parte della documentazione che sarà messa a disposizione del Direttore dell'esecuzione;
- provvedere alla sorveglianza del cantiere, con idonei mezzi;
- provvedere alla pulizia quotidiana del cantiere, allo sgombero a lavori ultimati delle attrezzature, dei materiali residui e di quant'altro non utilizzato nelle opere, con eventuale trasporto in discarica, rimanendo responsabile della conservazione dell'opera sino a consegna avvenuta;
- provvedere ai materiali, i mezzi e la manodopera occorrenti per le prove di verifica che durante l'esecuzione dei lavori venissero richieste dal Direttore dell'esecuzione, per controlli di materiali e di esecuzione, a proprie spese;
- provvedere alla buona esecuzione delle opere date in appalto, integrato dalle prescrizioni tecniche impartite dal Direttore dell'esecuzione, in modo che la esecuzione risulti conforme alle pattuizioni contrattuali, a perfetta regola d'arte e nel rispetto delle vigenti leggi e normative relative alla prevenzione incendi, antinfortunistica, sicurezza.
- In sede di verifica degli impianti:
  - ad eseguire senza pretendere alcun compenso, tutte le prove ed i lavori richiesti dal Direttore dell'esecuzione;
  - alla riparazione, ripristino e sostituzione di tutti i difetti di costruzione accertati dal Direttore dell'esecuzione .

In caso di mancato rispetto dei suddetti termini l'Amministrazione ha piena facoltà di provvedere d'ufficio all'esecuzione degli interventi, addebitandone all'Appaltatore ogni onere relativo.

## **I. .DISPOSIZIONI IN MATERIA DI SICUREZZA.**

### **Norme di sicurezza generali e sicurezza**

L'Assuntore è obbligato a rispettare e curare il pieno rispetto di tutte le norme vigenti in materia di prevenzione degli infortuni e igiene del lavoro e in ogni caso ad operare in condizione di permanente sicurezza e igiene.

L'accesso ai luoghi di intervento è riservato agli addetti dell'Assuntore e al personale tecnico della Azienda Sanitaria contraente incaricato. L'Assuntore si renderà garante di vietare l'accesso ai luoghi di intervento a persone che non abbiano ottenuto preventiva autorizzazione scritta da parte del ST.

Il divieto di accesso a persone non autorizzate vale anche per eventuali operazioni di ripristino o manutenzioni da eseguirsi in luoghi considerati pericolosi.

### **Piano operativo di sicurezza**

L'Assuntore, prima dell'inizio della fornitura e posa in opera, deve predisporre e consegnare un piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione nell'esecuzione dei lavori. Il piano operativo di sicurezza, redatto ai sensi dell'articolo 89, comma 1, lettera h), del Decreto n. 81 del 2008 e del punto 3.2 dell'allegato XV al predetto decreto, comprende il documento di valutazione dei rischi di cui agli articoli 28 e 29 del citato Decreto n. 81 del 2008, con riferimento allo specifico cantiere e deve essere aggiornato ad ogni mutamento delle lavorazioni rispetto alle previsioni.

L'Assuntore è tenuto ad acquisire i piani operativi di sicurezza redatti dalle imprese subappaltatrici, nonché a curare il coordinamento di tutte le imprese operanti nel cantiere, al fine di rendere gli specifici piani operativi di sicurezza compatibili tra loro e coerenti con il piano presentato dall'Assuntore. In caso di associazione temporanea o di consorzio di imprese detto obbligo incombe all'impresa mandataria capogruppo. Il direttore tecnico di cantiere è responsabile del rispetto del piano da parte di tutte le imprese impegnate nell'esecuzione dei lavori.

Ai sensi dell'articolo 96, comma 1-bis, del Decreto n. 81, il piano operativo di sicurezza non è necessario per gli operatori che si limitano a fornire materiali o attrezzature; restano fermi per i predetti operatori gli obblighi di cui all'articolo 26 del citato Decreto.

## **J. NORME SUI CONTRATTI DI LAVORO.**

L'Appaltatore ha l'obbligo di:

- rispettare tutte le leggi, norme e gli adempimenti vigenti in materia di contratti di lavoro, sull'assunzione, tutela, protezione ed assistenza dei lavoratori impegnati;
- comunicare all'Amministrazione, prima della stipula del Contratto ed ogni qualvolta richiesto dall'Amministrazione stessa o dal Direttore dell'esecuzione, gli estremi delle polizze INPS ed INAIL, nonché il numero di iscrizione alla rispettiva Cassa Edile o agli Istituti ed Enti assistenziali di competenza nonché la posizione presso l'Ispettorato del Lavoro, fornendo una copia delle documentazioni sopra riportate.

## **K. MODALITA' DI ESECUZIONE DEI LAVORI**

### **1. DISPOSIZIONI GENERALI**

Tutte le lavorazioni di cui al presente Capitolato Speciale dovranno essere eseguite in relazione al programma dei lavori che verrà concordato con il Direttore dell'Esecuzione ed approvato, in funzione delle necessità operative o di esigenze sanitarie prioritarie.

Sarà pertanto cura ed onere dell'Appaltatore predisporre per ogni intervento:

1. programma dei lavori;
2. piano del cantiere, con l'indicazione di tutte le opere provvisoriale e di mitigazione generali, tali da garantire la funzionalità dei reparti delle strutture ospedaliere e garantire in ogni momento l'accessibilità e l'assoluta sicurezza
3. il progetto costruttivo dell'impianto e delle opere connesse.

L'Appaltatore stesso rimane unico e completo responsabile delle opere, sia per quanto riguarda la loro progettazione e calcolo, che per la qualità dei materiali e la loro esecuzione; di conseguenza egli dovrà rispondere degli inconvenienti che avessero a verificarsi di qualunque natura ed importanza e delle conseguenze che potessero risultare.

Le opere verranno eseguite all'interno di Struttura Ospedaliera, per cui i lavori dovranno essere condotti in modo da non interrompere le attività stesse e non provocare problemi di natura igienico-sanitaria, riducendo al minimo i disagi per pazienti, utenti e personale di servizio.

L'Appaltatore dovrà in tal senso organizzarsi accuratamente e recepire ordini e provvedimenti eventualmente richiesti dall'Amministrazione e dal Direttore dell'esecuzione a loro insindacabile giudizio.

### **2. OPERE ACCESSORIE, PROVVISORIE E ASSISTENZE AGLI IMPIANTI**

L'Appaltatore, nel formulare l'offerta, dovrà tenere conto di tutti gli oneri necessari per l'esecuzione delle opere provvisorie, anche se omesse nel presente capitolato e nelle tavole progettuali, ma necessarie per lo svolgimento dei lavori e la sicurezza delle Strutture Ospedaliere in genere e non potrà pretendere compensi di sorta dall'Amministrazione Appaltante né potrà avanzare nessuna riserva per lavori resi necessari da esigenze operative e di sicurezza.

Sarà cura e onere dell'Appaltatore di esporre in idonei luoghi tutti i cartelli di pericolo, divieto e d'informazione necessari, delimitando l'area oggetto delle lavorazioni.

Oltre a quanto già precisato nel presente CAPITOLATO TECNICO e nel progetto di gara, si intendono a carico dell'Appaltatore, nell'esecuzione delle lavorazioni tutti gli oneri aggiuntivi necessari per il completamento dell'intera opera a regola d'arte al fine del collaudo.

### 3. QUALITÀ DEI MATERIALI E DELLE OPERE

I materiali, apparecchiature e componenti in genere, occorrenti per la costruzione delle opere dovranno essere riconosciuti della migliore qualità previo verifica a giudizio insindacabile della Direttore dell'esecuzione e dovranno rispondere ai requisiti indicati dal presente capitolato e dal progetto di gara.

#### **E' vietato il riutilizzo di componenti usati.**

A parità di qualità dovrà sempre essere fornito e montato il materiale che risulti già in possesso del marchio UNI e CEI di riferimento, ed essere conforme alle normative applicabili (tra le quali, a titolo esemplificativo, si richiamano il D.L. n. 46/97 di recepimento della Direttiva CEE n. 93/42 e il D.Lgs. n. 81/2008).

### 4. VERIFICA LAVORI IN CORSO D'OPERA.

Tutti i lavori dovranno essere eseguiti secondo le prescrizioni del presente contratto ed a regola d'arte. L'Amministrazione procederà, a mezzo del Direttore dell'esecuzione o suoi sostituti, a controlli, verifiche, prove di funzionamento e di accertamento della qualità dei materiali impiegati in fase di esecuzione, nonché alla verifica in generale dell'andamento dei lavori.

Il Direttore dell'esecuzione segnalerà tempestivamente all'Appaltatore le eventuali opere che ritenesse non eseguite in conformità alle prescrizioni contrattuali o a regola d'arte o l'utilizzo di materiali non conformi ai requisiti richiesti; l'Appaltatore provvederà a sue spese al perfezionamento delle opere e alla sostituzione dei materiali, anche se già messi in opera.

Qualora l'Appaltatore non intendesse ottemperare alle disposizioni ricevute, l'Amministrazione avrà la facoltà di provvedervi direttamente od a mezzo terzi. In ogni caso prima di dare corso ai perfezionamenti o rifacimenti richiesti, dovranno essere predisposte, in contraddittorio tra le parti, le necessarie misurazioni o prove; le spese incontrate per l'esecuzione delle opere contestate, nonché, quelle inerenti alle misurazioni e alla precostituzione delle prove, saranno a carico della parte che, a torto, ne ha dato luogo.

Qualora l'Appaltatore non intendesse ottemperare alle disposizioni ricevute, l'Amministrazione si riserva il diritto di rescindere il contratto e provvedere d'ufficio alla esecuzione delle opere con tutte le spese a carico dell'Appaltatore.

### **L. DIRETTORE DELL'ESECUZIONE.**

Il Direttore dell'esecuzione, nominato dall'Amministrazione, le funzioni di coordinamento, direzione e controllo tecnico-contabile dell'esecuzione del contratto.

In particolare il Direttore dell'esecuzione è tenuto a:

- vigilare affinché la fornitura siano eseguiti a regola d'arte ed in conformità al progetto, al contratto ed al programma dei lavori, verificandone lo stato e richiamando formalmente l'Appaltatore al rispetto delle disposizioni contrattuali in caso di difficoltà o negligenza;
- effettuare controlli, quando lo ritenga necessario, sulla qualità dei materiali impiegati ed approvvigionati; le spese per le prove in sito o in laboratorio saranno a carico dell'appaltatore;

- trasmettere durante il corso dei lavori, tempestivamente, ed in relazione alle richieste dell'Appaltatore, ulteriori elementi particolari del progetto necessari al regolare ed ordinato andamento dei lavori: dare le necessarie istruzioni nel caso che l'Appaltatore abbia a rilevare omissioni, inesattezze o discordanze nelle tavole grafiche o nella descrizione dei lavori, con riferimento anche alla situazione di fatto;
- fare osservare, per quanto di sua competenza, le prescrizioni delle vigenti leggi in materia di opere strutturali;
- provvedere all'emissione dei certificati di pagamento sulla base delle opere compiute come descritto nel programma lavori allegato ed alla liquidazione finale delle opere;
- chiedere l'allontanamento di dipendenti dell'appaltatore che ritenesse, a suo giudizio, non idonei per l'esecuzione delle opere;
- redigere in contraddittorio con l'Appaltatore;
  - il verbale di inizio delle opere appaltate;
  - il verbale di ultimazione delle opere appaltate;
  - il verbale di collaudo provvisorio dei lavori ultimati;
  - ogni quant'altro verbale, ordine o documento necessario a definire il corretto svolgersi dei lavori, in ottemperanza agli obblighi di legge, normativi e di buona esecuzione delle opere facenti parte del contratto generale;
- redigere la relazione finale sull'andamento dei lavori e sullo stato delle opere, comprendente il giudizio sulle riserve e la proposta di liquidazione;
- assistere ai collaudi o redigere il verbale di regolare esecuzione a discrezione dell'Amministrazione.

#### **M. RESPONSABILE TECNICO DELL'APPALTATORE.**

L'Appaltatore, al momento della consegna dei locali, dovrà comunicare all'Amministrazione il nome della persona da lui incaricata per rappresentarlo in tutto quanto attiene l'organizzazione e la conduzione dei servizi previsti in contratto. Tale persona, identificata come "Responsabile Tecnico", dovrà essere professionalmente qualificata e con esperienza adeguata alla natura e all'entità dei lavori affidati.

Il Responsabile tecnico dovrà essere di gradimento dell'Amministrazione e del Direttore dell'esecuzione il quale, peraltro, nel corso dell'esecuzione dei lavori stessi, potrà ottenerne, dietro semplice richiesta all'Appaltatore, la sostituzione.

Ogni comunicazione inviata al Responsabile tecnico avrà la stessa efficacia di quelle inviate all'Appaltatore.

Al Responsabile tecnico competono le principali mansioni sotto elencate:

- la cura dell'organizzazione del cantiere;
- la cura della disciplina del cantiere e quindi anche l'allontanamento di coloro che si rendessero colpevoli di insubordinazione e disonestà vietando l'accesso in cantiere alle persone non addette ai lavori e non autorizzate dal Direttore dell'esecuzione;
- l'osservanza delle disposizioni di Legge atte ad evitare infortuni sul lavoro e danni a terzi, rimanendo responsabile con l'Appaltatore di quanto omissivo, in quanto viene espressamente delegato a questo scopo dall'Amministrazione e dal Direttore dell'esecuzione;
- rispettare e far rispettare le disposizioni della Legge Antimafia n. 939 del 23/12/1982, n. 55 del 19/3/1990 e successive modifiche;
- l'applicazione puntuale del piano di sicurezza;
- controllare che il personale destinato ai lavori dovrà essere, per numero e qualità, adeguato all'importanza dei lavori da eseguire e dei termini di consegna stabiliti o concordati con la Direttore dell'Esecuzione;
- fornire al Direttore dell'Esecuzione per conto della stazione appaltante tutti i chiarimenti necessari;
- eseguire tutte le disposizioni che il suddetto Direttore dell'Esecuzione intendesse impartire nell'ambito delle sue competenze;
- tenere aggiornato il libro di cantiere segnando accuratamente e quotidianamente l'attività del cantiere
- essere responsabile al coordinamento dei vari fornitori e degli altri eventuali appaltatori della Committente

- essere responsabile dei tempi di esecuzione dei lavori in autonomia, nel rispetto dei termini del Programma Lavori
- assistere e procurare i mezzi necessari per i collaudi delle opere sia in fase di esecuzione che in fase finale;
- osservare le norme e le prescrizioni delle leggi e dei regolamenti vigenti sull'assunzione, tutela, protezione ed assistenza dei lavoratori impegnati sul cantiere, comunicando, in concomitanza della consegna dei lavori, gli estremi della propria iscrizione agli Istituti ed Enti assistenziali, previdenziali o di categoria.

#### **N. SOSPENSIONI, RIPRESE, PROROGHE**

Il Direttore dell'esecuzione potrà procedere alla sospensione dei lavori solamente per:

- eventi imprevedibili e cause di forza maggiore;
- esigenze connesse alla sicurezza ed al regolare svolgimento dell'attività sanitaria.

#### **O. SVILUPPO DEI PROGETTI COSTRUTTIVI.**

Sono a carico dell'Appaltatore, quali oneri generali il cui compenso si intende tutto compreso nell'importo stabilito per la realizzazione delle opere, ogni tipo di spesa, competenza ed onorario per la stesura di:

- verifiche preliminari alla posa degli impianti da eseguirsi per accertarne la fattibilità dei medesimi e garantire il buon funzionamento futuro (anche in relazione alle effettive caratteristiche delle apparecchiature fornite).
- relazione di calcolo aggiornato degli impianti in funzione delle opere effettivamente realizzate;
- elaborati grafici completi di quote, dimensioni, note, ecc. degli impianti effettivamente costruiti (rilievo degli impianti costruiti).

Gli elaborati consegnati saranno costituiti da:

- due copie su carta firmate **dal legale rappresentante dell'Appaltatore e da tecnici abilitati** da lui incaricati, regolarmente iscritti ai rispettivi ordini professionali e di accertata esperienza;
- una copia del progetto esecutivo su supporto informatico (AUTOCAD DWG e DXF).

A fine lavoro dovranno essere consegnate tutte le certificazioni previste di legge e gli as-built degli impianti realizzati.

Dovrà inoltre essere consegnato tutta la documentazione tecnica sui tipi di macchine ed apparecchiature e le istruzioni per la conduzione degli impianti raccolte in un manuale operativo e di addestramento appositamente redatto.

Fino a quando non verranno consegnati gli elaborati e le documentazioni sopra elencate, l'Amministrazione non pagherà le fatture ricevute.

La Ditta dovrà provvedere per tutta la durata contrattuale, in base alle necessità della Stazione Appaltante, alla formazione e all'aggiornamento del personale sanitario che opererà presso l'impianto oggetto di gara oltre che per i nuovi futuri inserimenti.