

Ubicazione Opera

## COMUNE DI ORBASSANO

Provincia TO  
Regione Gonzole

Opera

**Interventi di completamento antincendio: adeguamento gas medicali, depositi e locali tecnici e impianti elettrici**

Ente Appaltante

AOU S. Luigi Gonzaga di Orbassano

Indirizzo

ORBASSANO(TO)  
Regione Gonzole 10

P.IVA

02698540016

Tel./Fax

/

E-Mail



Tecnico

Data

12/12/2024

Elaborato

**DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI**  
**SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA**  
(DM 17/06/2016 e D. Lgs. 36/2023)

Tavola N°

Archivio

Rev.

Il Tecnico

Il Dirigente

## PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.66 del decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016 e D. Lgs. 36/2023):

- a. parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

## QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

| CATEGORIE<br>D'OPERA | ID. OPERE |                                                                                                                                | Grado<br>Complessità<br><<G>> | Costo<br>Categorie (€)<br><<V>> | Parametro<br>Base<br><<P>> |
|----------------------|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------|----------------------------|
|                      | Codice    | Descrizione                                                                                                                    |                               |                                 |                            |
| IMPIANTI             | IA.01     | Impianti meccanici a fluido a servizio<br>delle costruzioni<br><u>Distinta: Gas medicali</u>                                   | 0,75                          | 1.000.000,00                    | 6,981%                     |
| EDILIZIA             | E.10      | Sanità, Istruzione, Ricerca                                                                                                    | 1,20                          | 430.000,00                      | 8,580%                     |
| IMPIANTI             | IA.04     | Impianti elettrici e speciali a servizio<br>delle costruzioni - Singole<br>apparecchiature per laboratori e impianti<br>pilota | 1,30                          | 300.000,00                      | 9,444%                     |

Costo complessivo dell'opera (somma opere che partecipano al calcolo): 1.730.000,00 €  
Percentuale forfettaria spese: 24,54%

## FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

### PROGETTAZIONE

- b.I) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)
- b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

### DIREZIONE DELL'ESECUZIONE

- c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

## SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa come modificato dal D. Lgs. 36/2023 considerando che si tratta di affidamento di sola esecuzione delle opere.

| IMPIANTI - IA.01 Gas medicali                          |                                                                                                                                                                                                                                      |            |
|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) |                                                                                                                                                                                                                                      |            |
| Codice                                                 | Descrizione singole prestazioni                                                                                                                                                                                                      | Par. <<Q>> |
| Qbl.01 - Qb.II.01                                      | Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie | 0,2500     |
| Qbl.02                                                 | Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto                                                                                                                                                                                 | 0,0100     |
| Qbl.12 - QbII.17                                       | Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche                                                                                                                                                 | 0,0700     |
| Qbl.15 - QbII.18                                       | Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)                                                                                                          | 0,0650     |
| Qbl.16                                                 | Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza                                                                                                                                                               | 0,0100     |
| Qbl.21                                                 | Prime indicazioni piano di manutenzione                                                                                                                                                                                              | 0,0100     |
| QbII.02                                                | Rilievi dei manufatti                                                                                                                                                                                                                | 0,0400     |
| QbII.03                                                | Disciplinare descrittivo e prestazionale                                                                                                                                                                                             | 0,0100     |
| QbII.23                                                | Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC                                                                                                                                                        | 0,0100     |
| PROGETTAZIONE ESECUTIVA                                |                                                                                                                                                                                                                                      |            |
| Codice                                                 | Descrizione singole prestazioni                                                                                                                                                                                                      | Par. <<Q>> |
| QbIII.01                                               | Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi                                                                                                                                                            | 0,1500     |
| QbIII.02                                               | Particolari costruttivi e decorativi                                                                                                                                                                                                 | 0,0500     |
| QbIII.03                                               | Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera                                                                                      | 0,0500     |
| QbIII.04                                               | Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma                                                                                                                                                                   | 0,0200     |
| QbIII.05                                               | Piano di manutenzione dell'opera                                                                                                                                                                                                     | 0,0300     |
| QbIII.06                                               | Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche                                                                                                                                                 | 0,0300     |
| QbIII.07                                               | Piano di Sicurezza e Coordinamento                                                                                                                                                                                                   | 0,1000     |
| QbII.05                                                | Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico                                                                                                                                             | 0,0700     |
| ESECUZIONE DEI LAVORI                                  |                                                                                                                                                                                                                                      |            |
| Codice                                                 | Descrizione singole prestazioni                                                                                                                                                                                                      | Par. <<Q>> |
| Qcl.01                                                 | Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione                                                                                                                                                                      | 0,3200     |
| Qcl.02                                                 | Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile                                                                                                                                      | 0,0300     |
| Qcl.03                                                 | Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione                                                                                                                                        | 0,0200     |
| Qcl.04                                                 | Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori                                                                                                                                                                        | 0,0200     |
| Qcl.05                                                 | Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo                                                                                                                                                | 0,1000     |
| Qcl.10                                                 | Contabilità dei lavori a corpo                                                                                                                                                                                                       | 0,0525     |
| Qcl.12                                                 | Coordinamento della sicurezza in esecuzione                                                                                                                                                                                          | 0,2500     |

Lavori a corpo: 1.000.000,00 €

Numero addetti con qualifica di direttore operativo: 1

| EDILIZIA - E.10                                        |                                                                                                                                                                                                                                      |            |
|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) |                                                                                                                                                                                                                                      |            |
| Codice                                                 | Descrizione singole prestazioni                                                                                                                                                                                                      | Par. <<Q>> |
| Qbl.01 - Qb.II.01                                      | Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie | 0,3200     |
| Qbl.02                                                 | Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto                                                                                                                                                                                 | 0,0100     |
| Qbl.12 - QbII.17                                       | Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche                                                                                                                                                 | 0,0700     |
| Qbl.15 - QbII.18                                       | Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)                                                                                                          | 0,0650     |

|                                |                                                                                                                                                 |            |
|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Qbl.16                         | Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza                                                                          | 0,0100     |
| Qbl.21                         | Prime indicazioni piano di manutenzione                                                                                                         | 0,0100     |
| Qbll.02                        | Rilievi dei manufatti                                                                                                                           | 0,0400     |
| Qbll.03                        | Disciplinare descrittivo e prestazionale                                                                                                        | 0,0100     |
| Qbll.23                        | Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC                                                                   | 0,0100     |
| <b>PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b> |                                                                                                                                                 |            |
| Codice                         | Descrizione singole prestazioni                                                                                                                 | Par. <<Q>> |
| Qblll.01                       | Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi                                                                       | 0,0700     |
| Qblll.02                       | Particolari costruttivi e decorativi                                                                                                            | 0,1300     |
| Qblll.03                       | Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera | 0,0400     |
| Qblll.04                       | Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma                                                                              | 0,0200     |
| Qblll.05                       | Piano di manutenzione dell'opera                                                                                                                | 0,0200     |
| Qblll.06                       | Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche                                                            | 0,0300     |
| Qblll.07                       | Piano di Sicurezza e Coordinamento                                                                                                              | 0,1000     |
| Qbll.05                        | Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico                                                        | 0,0700     |
| <b>ESECUZIONE DEI LAVORI</b>   |                                                                                                                                                 |            |
| Codice                         | Descrizione singole prestazioni                                                                                                                 | Par. <<Q>> |
| Qcl.01                         | Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione                                                                                 | 0,3200     |
| Qcl.02                         | Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile                                                 | 0,0300     |
| Qcl.03                         | Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione                                                   | 0,0200     |
| Qcl.04                         | Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori                                                                                   | 0,0200     |
| Qcl.10                         | Contabilità dei lavori a corpo                                                                                                                  | 0,0450     |
| Qcl.12                         | Coordinamento della sicurezza in esecuzione                                                                                                     | 0,2500     |

Lavori a corpo: 430.000,00 €

|                                                               |                                                                                                                                                                                                                                      |            |
|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| <b>IMPIANTI - IA.04</b>                                       |                                                                                                                                                                                                                                      |            |
| <b>PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)</b> |                                                                                                                                                                                                                                      |            |
| Codice                                                        | Descrizione singole prestazioni                                                                                                                                                                                                      | Par. <<Q>> |
| Qbl.01 - Qb.II.01                                             | Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie | 0,2500     |
| Qbl.02                                                        | Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto                                                                                                                                                                                 | 0,0100     |
| Qbl.12 - Qbll.17                                              | Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche                                                                                                                                                 | 0,0700     |
| Qbl.15 - Qbll.18                                              | Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)                                                                                                          | 0,0650     |
| Qbl.16                                                        | Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza                                                                                                                                                               | 0,0100     |
| Qbl.21                                                        | Prime indicazioni piano di manutenzione                                                                                                                                                                                              | 0,0100     |
| Qbll.02                                                       | Rilievi dei manufatti                                                                                                                                                                                                                | 0,0400     |
| Qbll.03                                                       | Disciplinare descrittivo e prestazionale                                                                                                                                                                                             | 0,0100     |
| Qbll.23                                                       | Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC                                                                                                                                                        | 0,0100     |
| <b>PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>                                |                                                                                                                                                                                                                                      |            |
| Codice                                                        | Descrizione singole prestazioni                                                                                                                                                                                                      | Par. <<Q>> |
| Qblll.01                                                      | Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi                                                                                                                                                            | 0,1500     |
| Qblll.02                                                      | Particolari costruttivi e decorativi                                                                                                                                                                                                 | 0,0500     |
| Qblll.03                                                      | Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera                                                                                      | 0,0500     |
| Qblll.04                                                      | Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma                                                                                                                                                                   | 0,0200     |
| Qblll.05                                                      | Piano di manutenzione dell'opera                                                                                                                                                                                                     | 0,0300     |
| Qblll.06                                                      | Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche                                                                                                                                                 | 0,0300     |
| Qblll.07                                                      | Piano di Sicurezza e Coordinamento                                                                                                                                                                                                   | 0,1000     |
| Qbll.05                                                       | Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico                                                                                                                                             | 0,0700     |
| <b>ESECUZIONE DEI LAVORI</b>                                  |                                                                                                                                                                                                                                      |            |
| Codice                                                        | Descrizione singole prestazioni                                                                                                                                                                                                      | Par. <<Q>> |
| Qcl.01                                                        | Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione                                                                                                                                                                      | 0,3200     |
| Qcl.02                                                        | Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile                                                                                                                                      | 0,0300     |
| Qcl.03                                                        | Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e                                                                                                                                                     | 0,0200     |

|        |                                                                                       |        |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------|
|        | manutenzione                                                                          |        |
| Qcl.04 | Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori                         | 0,0200 |
| Qcl.05 | Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo | 0,1000 |
| Qcl.10 | Contabilità dei lavori a corpo                                                        | 0,0350 |
| Qcl.12 | Coordinamento della sicurezza in esecuzione                                           | 0,2500 |

Lavori a corpo: 300.000,00 €

Numero addetti con qualifica di direttore operativo: 1

## DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

*Importi espressi in Euro*

| RIEPILOGO CORRISPETTIVI                                                                                            |                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| FASI PRESTAZIONALI                                                                                                 | Corrispettivi       |
| PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)                                                             | 82.811,14 €         |
| PROGETTAZIONE ESECUTIVA                                                                                            | 82.004,01 €         |
| ESECUZIONE DEI LAVORI                                                                                              | 124.994,21 €        |
| <b>Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/ 06/2016)</b> | <b>289.809,36 €</b> |
| di cui Spese K = 24,54%                                                                                            | 57.105,52 €         |

| Codice Prestazione                                                               | Prestazione                                                                                                                                                                                                                          | Categoria | Costo V        | Grado G | Parametro P | Coeff. Q      | CP_Netto           | Spese = 24,54%     | CP + S             |
|----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------------|---------|-------------|---------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| <b>Fase: 06 - PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (N° 27)</b> |                                                                                                                                                                                                                                      |           |                |         |             |               |                    |                    |                    |
| <b>ID Opera: E.10 (N° 9)</b>                                                     |                                                                                                                                                                                                                                      |           |                |         |             |               |                    |                    |                    |
| Qbl.01 - Qb.II.01                                                                | Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie | EDILIZIA  | 430.000,00 €   | 1,20    | 8,580%      | 0,3200        | 14.167,30 €        | 3.476,66 €         | 17.643,96 €        |
| Qbl.02                                                                           | Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto                                                                                                                                                                                 | EDILIZIA  | 430.000,00 €   | 1,20    | 8,580%      | 0,0100        | 442,73 €           | 108,65 €           | 551,38 €           |
| Qbl.15 - QbII.18                                                                 | Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)                                                                                                          | EDILIZIA  | 430.000,00 €   | 1,20    | 8,580%      | 0,0650        | 2.877,73 €         | 706,19 €           | 3.583,92 €         |
| Qbl.16                                                                           | Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza                                                                                                                                                               | EDILIZIA  | 430.000,00 €   | 1,20    | 8,580%      | 0,0100        | 442,73 €           | 108,65 €           | 551,38 €           |
| Qbl.21                                                                           | Prime indicazioni piano di manutenzione                                                                                                                                                                                              | EDILIZIA  | 430.000,00 €   | 1,20    | 8,580%      | 0,0100        | 442,73 €           | 108,65 €           | 551,38 €           |
| QbII.02                                                                          | Rilievi dei manufatti                                                                                                                                                                                                                | EDILIZIA  | 430.000,00 €   | 1,20    | 8,580%      | 0,0400        | 1.770,91 €         | 434,58 €           | 2.205,49 €         |
| QbII.03                                                                          | Disciplinare descrittivo e prestazionale                                                                                                                                                                                             | EDILIZIA  | 430.000,00 €   | 1,20    | 8,580%      | 0,0100        | 442,73 €           | 108,65 €           | 551,38 €           |
| QbII.23                                                                          | Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC                                                                                                                                                        | EDILIZIA  | 430.000,00 €   | 1,20    | 8,580%      | 0,0100        | 442,73 €           | 108,65 €           | 551,38 €           |
| Qbl.12 - QbII.17                                                                 | Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche                                                                                                                                                 | EDILIZIA  | 430.000,00 €   | 1,20    | 8,580%      | 0,0700        | 3.099,10 €         | 760,52 €           | 3.859,62 €         |
|                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                      |           |                |         |             | <b>0,5450</b> | <b>24.128,69 €</b> | <b>5.921,20 €</b>  | <b>30.049,89 €</b> |
| <b>ID Opera: IA.01 - Gas medicali (N° 9)</b>                                     |                                                                                                                                                                                                                                      |           |                |         |             |               |                    |                    |                    |
| Qbl.01 - Qb.II.01                                                                | Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie | IMPIANTI  | 1.000.000,00 € | 0,75    | 6,981%      | 0,2500        | 13.089,38 €        | 3.212,13 €         | 16.301,51 €        |
| Qbl.02                                                                           | Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto                                                                                                                                                                                 | IMPIANTI  | 1.000.000,00 € | 0,75    | 6,981%      | 0,0100        | 523,58 €           | 128,49 €           | 652,07 €           |
| Qbl.12 - QbII.17                                                                 | Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche                                                                                                                                                 | IMPIANTI  | 1.000.000,00 € | 0,75    | 6,981%      | 0,0700        | 3.665,03 €         | 899,40 €           | 4.564,43 €         |
| Qbl.15 - QbII.18                                                                 | Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)                                                                                                          | IMPIANTI  | 1.000.000,00 € | 0,75    | 6,981%      | 0,0650        | 3.403,24 €         | 835,16 €           | 4.238,40 €         |
| Qbl.16                                                                           | Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza                                                                                                                                                               | IMPIANTI  | 1.000.000,00 € | 0,75    | 6,981%      | 0,0100        | 523,58 €           | 128,49 €           | 652,07 €           |
| Qbl.21                                                                           | Prime indicazioni piano di manutenzione                                                                                                                                                                                              | IMPIANTI  | 1.000.000,00 € | 0,75    | 6,981%      | 0,0100        | 523,58 €           | 128,49 €           | 652,07 €           |
| QbII.02                                                                          | Rilievi dei manufatti                                                                                                                                                                                                                | IMPIANTI  | 1.000.000,00 € | 0,75    | 6,981%      | 0,0400        | 2.094,30 €         | 513,94 €           | 2.608,24 €         |
| QbII.03                                                                          | Disciplinare descrittivo e prestazionale                                                                                                                                                                                             | IMPIANTI  | 1.000.000,00 € | 0,75    | 6,981%      | 0,0100        | 523,58 €           | 128,49 €           | 652,07 €           |
| QbII.23                                                                          | Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC                                                                                                                                                        | IMPIANTI  | 1.000.000,00 € | 0,75    | 6,981%      | 0,0100        | 523,58 €           | 128,49 €           | 652,07 €           |
|                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                      |           |                |         |             | <b>0,4750</b> | <b>24.869,85 €</b> | <b>6.103,08 €</b>  | <b>30.972,93 €</b> |
| <b>ID Opera: IA.04 (N° 9)</b>                                                    |                                                                                                                                                                                                                                      |           |                |         |             |               |                    |                    |                    |
| Qbl.12 - QbII.17                                                                 | Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche                                                                                                                                                 | IMPIANTI  | 300.000,00 €   | 1,30    | 9,444%      | 0,0700        | 2.578,21 €         | 632,69 €           | 3.210,90 €         |
| Qbl.01 - Qb.II.01                                                                | Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie | IMPIANTI  | 300.000,00 €   | 1,30    | 9,444%      | 0,2500        | 9.207,90 €         | 2.259,62 €         | 11.467,52 €        |
| Qbl.02                                                                           | Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto                                                                                                                                                                                 | IMPIANTI  | 300.000,00 €   | 1,30    | 9,444%      | 0,0100        | 368,32 €           | 90,39 €            | 458,71 €           |
| Qbl.15 - QbII.18                                                                 | Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)                                                                                                          | IMPIANTI  | 300.000,00 €   | 1,30    | 9,444%      | 0,0650        | 2.394,05 €         | 587,50 €           | 2.981,55 €         |
| Qbl.16                                                                           | Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza                                                                                                                                                               | IMPIANTI  | 300.000,00 €   | 1,30    | 9,444%      | 0,0100        | 368,32 €           | 90,39 €            | 458,71 €           |
| QbII.03                                                                          | Disciplinare descrittivo e prestazionale                                                                                                                                                                                             | IMPIANTI  | 300.000,00 €   | 1,30    | 9,444%      | 0,0100        | 368,32 €           | 90,39 €            | 458,71 €           |
| QbII.02                                                                          | Rilievi dei manufatti                                                                                                                                                                                                                | IMPIANTI  | 300.000,00 €   | 1,30    | 9,444%      | 0,0400        | 1.473,26 €         | 361,54 €           | 1.834,80 €         |
| Qbl.21                                                                           | Prime indicazioni piano di manutenzione                                                                                                                                                                                              | IMPIANTI  | 300.000,00 €   | 1,30    | 9,444%      | 0,0100        | 368,32 €           | 90,39 €            | 458,71 €           |
| QbII.23                                                                          | Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC                                                                                                                                                        | IMPIANTI  | 300.000,00 €   | 1,30    | 9,444%      | 0,0100        | 368,32 €           | 90,39 €            | 458,71 €           |
|                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                      |           |                |         |             | <b>0,4750</b> | <b>17.495,02 €</b> | <b>4.293,30 €</b>  | <b>21.788,32 €</b> |
|                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                      |           |                |         |             | <b>1,4950</b> | <b>66.493,56 €</b> | <b>16.317,58 €</b> | <b>82.811,14 €</b> |
| <b>Fase: 08 - PROGETTAZIONE ESECUTIVA (N° 24)</b>                                |                                                                                                                                                                                                                                      |           |                |         |             |               |                    |                    |                    |
| <b>ID Opera: E.10 (N° 8)</b>                                                     |                                                                                                                                                                                                                                      |           |                |         |             |               |                    |                    |                    |
| QbIII.01                                                                         | Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi                                                                                                                                                            | EDILIZIA  | 430.000,00 €   | 1,20    | 8,580%      | 0,0700        | 3.099,10 €         | 760,52 €           | 3.859,62 €         |
| QbIII.02                                                                         | Particolari costruttivi e decorativi                                                                                                                                                                                                 | EDILIZIA  | 430.000,00 €   | 1,20    | 8,580%      | 0,1300        | 5.755,46 €         | 1.412,39 €         | 7.167,85 €         |
| QbIII.03                                                                         | Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera                                                                                      | EDILIZIA  | 430.000,00 €   | 1,20    | 8,580%      | 0,0400        | 1.770,91 €         | 434,58 €           | 2.205,49 €         |
| QbIII.04                                                                         | Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma                                                                                                                                                                   | EDILIZIA  | 430.000,00 €   | 1,20    | 8,580%      | 0,0200        | 885,46 €           | 217,29 €           | 1.102,75 €         |
| QbIII.05                                                                         | Piano di manutenzione dell'opera                                                                                                                                                                                                     | EDILIZIA  | 430.000,00 €   | 1,20    | 8,580%      | 0,0200        | 885,46 €           | 217,29 €           | 1.102,75 €         |
| QbIII.06                                                                         | Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche                                                                                                                                                 | EDILIZIA  | 430.000,00 €   | 1,20    | 8,580%      | 0,0300        | 1.328,18 €         | 325,94 €           | 1.654,12 €         |
| QbIII.07                                                                         | Piano di Sicurezza e Coordinamento                                                                                                                                                                                                   | EDILIZIA  | 430.000,00 €   | 1,20    | 8,580%      | 0,1000        | 4.427,28 €         | 1.086,45 €         | 5.513,73 €         |
| QbII.05                                                                          | Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico                                                                                                                                             | EDILIZIA  | 430.000,00 €   | 1,20    | 8,580%      | 0,0700        | 3.099,10 €         | 760,52 €           | 3.859,62 €         |
|                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                      |           |                |         |             | <b>0,4800</b> | <b>21.250,95 €</b> | <b>5.214,98 €</b>  | <b>26.465,93 €</b> |

|                                          |                                                                                                                                                 |          |                |      |        |        |              |             |              |
|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------|------|--------|--------|--------------|-------------|--------------|
| ID Opera: IA.01 - Gas medicali (N° 8)    |                                                                                                                                                 |          |                |      |        |        |              |             |              |
| QbIII.01                                 | Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi                                                                       | IMPIANTI | 1.000.000,00 € | 0,75 | 6,981% | 0,1500 | 7.853,63 €   | 1.927,28 €  | 9.780,91 €   |
| QbIII.02                                 | Particolari costruttivi e decorativi                                                                                                            | IMPIANTI | 1.000.000,00 € | 0,75 | 6,981% | 0,0500 | 2.617,88 €   | 642,43 €    | 3.260,31 €   |
| QbIII.03                                 | Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera | IMPIANTI | 1.000.000,00 € | 0,75 | 6,981% | 0,0500 | 2.617,88 €   | 642,43 €    | 3.260,31 €   |
| QbIII.04                                 | Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma                                                                              | IMPIANTI | 1.000.000,00 € | 0,75 | 6,981% | 0,0200 | 1.047,15 €   | 256,97 €    | 1.304,12 €   |
| QbIII.05                                 | Piano di manutenzione dell'opera                                                                                                                | IMPIANTI | 1.000.000,00 € | 0,75 | 6,981% | 0,0300 | 1.570,73 €   | 385,46 €    | 1.956,19 €   |
| QbIII.06                                 | Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche                                                            | IMPIANTI | 1.000.000,00 € | 0,75 | 6,981% | 0,0300 | 1.570,73 €   | 385,46 €    | 1.956,19 €   |
| QbIII.07                                 | Piano di Sicurezza e Coordinamento                                                                                                              | IMPIANTI | 1.000.000,00 € | 0,75 | 6,981% | 0,1000 | 5.235,75 €   | 1.284,85 €  | 6.520,60 €   |
| QbII.05                                  | Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico                                                        | IMPIANTI | 1.000.000,00 € | 0,75 | 6,981% | 0,0700 | 3.665,03 €   | 899,40 €    | 4.564,43 €   |
|                                          |                                                                                                                                                 |          |                |      |        | 0,5000 | 26.178,78 €  | 6.424,28 €  | 32.603,06 €  |
| ID Opera: IA.04 (N° 8)                   |                                                                                                                                                 |          |                |      |        |        |              |             |              |
| QbII.05                                  | Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico                                                        | IMPIANTI | 300.000,00 €   | 1,30 | 9,444% | 0,0700 | 2.578,21 €   | 632,69 €    | 3.210,90 €   |
| QbIII.07                                 | Piano di Sicurezza e Coordinamento                                                                                                              | IMPIANTI | 300.000,00 €   | 1,30 | 9,444% | 0,1000 | 3.683,16 €   | 903,85 €    | 4.587,01 €   |
| QbIII.06                                 | Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche                                                            | IMPIANTI | 300.000,00 €   | 1,30 | 9,444% | 0,0300 | 1.104,95 €   | 271,15 €    | 1.376,10 €   |
| QbIII.05                                 | Piano di manutenzione dell'opera                                                                                                                | IMPIANTI | 300.000,00 €   | 1,30 | 9,444% | 0,0300 | 1.104,95 €   | 271,15 €    | 1.376,10 €   |
| QbIII.04                                 | Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma                                                                              | IMPIANTI | 300.000,00 €   | 1,30 | 9,444% | 0,0200 | 736,63 €     | 180,77 €    | 917,40 €     |
| QbIII.03                                 | Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera | IMPIANTI | 300.000,00 €   | 1,30 | 9,444% | 0,0500 | 1.841,58 €   | 451,92 €    | 2.293,50 €   |
| QbIII.02                                 | Particolari costruttivi e decorativi                                                                                                            | IMPIANTI | 300.000,00 €   | 1,30 | 9,444% | 0,0500 | 1.841,58 €   | 451,92 €    | 2.293,50 €   |
| QbIII.01                                 | Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi                                                                       | IMPIANTI | 300.000,00 €   | 1,30 | 9,444% | 0,1500 | 5.524,74 €   | 1.355,77 €  | 6.880,51 €   |
|                                          |                                                                                                                                                 |          |                |      |        | 0,5000 | 18.415,80 €  | 4.519,22 €  | 22.935,02 €  |
|                                          |                                                                                                                                                 |          |                |      |        | 1,4800 | 65.845,53 €  | 16.158,48 € | 82.004,01 €  |
| Fase: 09 - ESECUZIONE DEI LAVORI (N° 20) |                                                                                                                                                 |          |                |      |        |        |              |             |              |
| ID Opera: E.10 (N° 6)                    |                                                                                                                                                 |          |                |      |        |        |              |             |              |
| Qcl.01                                   | Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione                                                                                 | EDILIZIA | 430.000,00 €   | 1,20 | 8,580% | 0,3200 | 14.167,30 €  | 3.476,66 €  | 17.643,96 €  |
| Qcl.02                                   | Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)- Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile                                                | EDILIZIA | 430.000,00 €   | 1,20 | 8,580% | 0,0300 | 1.328,18 €   | 325,94 €    | 1.654,12 €   |
| Qcl.03                                   | Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione                                                   | EDILIZIA | 430.000,00 €   | 1,20 | 8,580% | 0,0200 | 885,46 €     | 217,29 €    | 1.102,75 €   |
| Qcl.04                                   | Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori                                                                                   | EDILIZIA | 430.000,00 €   | 1,20 | 8,580% | 0,0200 | 885,46 €     | 217,29 €    | 1.102,75 €   |
| Qcl.10                                   | Contabilità dei lavori a corpo                                                                                                                  | EDILIZIA | 430.000,00 €   | 1,20 | 8,580% | 0,0450 | 1.992,28 €   | 488,91 €    | 2.481,19 €   |
| Qcl.12                                   | Coordinamento della sicurezza in esecuzione                                                                                                     | EDILIZIA | 430.000,00 €   | 1,20 | 8,580% | 0,2500 | 11.068,20 €  | 2.716,14 €  | 13.784,34 €  |
|                                          |                                                                                                                                                 |          |                |      |        | 0,6850 | 30.326,88 €  | 7.442,23 €  | 37.769,11 €  |
| ID Opera: IA.01 - Gas medicali (N° 7)    |                                                                                                                                                 |          |                |      |        |        |              |             |              |
| Qcl.05                                   | Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo                                                           | IMPIANTI | 1.000.000,00 € | 0,75 | 6,981% | 0,1000 | 5.235,75 €   | 1.284,85 €  | 6.520,60 €   |
| Qcl.01                                   | Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione                                                                                 | IMPIANTI | 1.000.000,00 € | 0,75 | 6,981% | 0,3200 | 16.754,40 €  | 4.111,53 €  | 20.865,93 €  |
| Qcl.02                                   | Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)- Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile                                                | IMPIANTI | 1.000.000,00 € | 0,75 | 6,981% | 0,0300 | 1.570,73 €   | 385,46 €    | 1.956,19 €   |
| Qcl.03                                   | Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione                                                   | IMPIANTI | 1.000.000,00 € | 0,75 | 6,981% | 0,0200 | 1.047,15 €   | 256,97 €    | 1.304,12 €   |
| Qcl.04                                   | Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori                                                                                   | IMPIANTI | 1.000.000,00 € | 0,75 | 6,981% | 0,0200 | 1.047,15 €   | 256,97 €    | 1.304,12 €   |
| Qcl.10                                   | Contabilità dei lavori a corpo                                                                                                                  | IMPIANTI | 1.000.000,00 € | 0,75 | 6,981% | 0,0525 | 2.748,77 €   | 674,55 €    | 3.423,32 €   |
| Qcl.12                                   | Coordinamento della sicurezza in esecuzione                                                                                                     | IMPIANTI | 1.000.000,00 € | 0,75 | 6,981% | 0,2500 | 13.089,38 €  | 3.212,13 €  | 16.301,51 €  |
|                                          |                                                                                                                                                 |          |                |      |        | 0,7925 | 41.493,33 €  | 10.182,46 € | 51.675,79 €  |
| ID Opera: IA.04 (N° 7)                   |                                                                                                                                                 |          |                |      |        |        |              |             |              |
| Qcl.01                                   | Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione                                                                                 | IMPIANTI | 300.000,00 €   | 1,30 | 9,444% | 0,3200 | 11.786,11 €  | 2.892,31 €  | 14.678,42 €  |
| Qcl.03                                   | Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione                                                   | IMPIANTI | 300.000,00 €   | 1,30 | 9,444% | 0,0200 | 736,63 €     | 180,77 €    | 917,40 €     |
| Qcl.02                                   | Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)- Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile                                                | IMPIANTI | 300.000,00 €   | 1,30 | 9,444% | 0,0300 | 1.104,95 €   | 271,15 €    | 1.376,10 €   |
| Qcl.05                                   | Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo                                                           | IMPIANTI | 300.000,00 €   | 1,30 | 9,444% | 0,1000 | 3.683,16 €   | 903,85 €    | 4.587,01 €   |
| Qcl.04                                   | Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori                                                                                   | IMPIANTI | 300.000,00 €   | 1,30 | 9,444% | 0,0200 | 736,63 €     | 180,77 €    | 917,40 €     |
| Qcl.12                                   | Coordinamento della sicurezza in esecuzione                                                                                                     | IMPIANTI | 300.000,00 €   | 1,30 | 9,444% | 0,2500 | 9.207,90 €   | 2.259,62 €  | 11.467,52 €  |
| Qcl.10                                   | Contabilità dei lavori a corpo                                                                                                                  | IMPIANTI | 300.000,00 €   | 1,30 | 9,444% | 0,0350 | 1.289,11 €   | 316,35 €    | 1.605,46 €   |
|                                          |                                                                                                                                                 |          |                |      |        | 0,7750 | 28.544,49 €  | 7.004,82 €  | 35.549,31 €  |
|                                          |                                                                                                                                                 |          |                |      |        | 2,2525 | 100.364,70 € | 24.629,51 € | 124.994,21 € |
|                                          |                                                                                                                                                 |          |                |      |        | 5,2275 | 232.703,79 € | 57.105,57 € | 289.809,36 € |